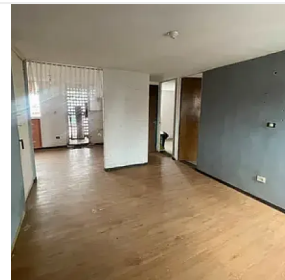
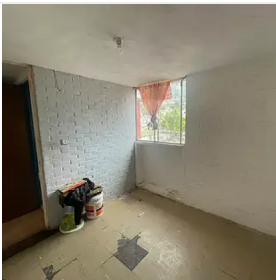




## Venta de departamento en condominio en Tlalnepantla

**Venta: MXN \$  
1,624,200.00**

avenida 100 mts, lote b, El Tenayo, Tlalnepantla de Baz, Estado de México • ID 10201



### Descripción

Departamento en venta en "El Tenayo", Tlalnepantla de Baz, Edo. Mex., en un conjunto cerrado, con acceso controlado, y con lugares para visitas, ideal para familias pequeñas o parejas. Cuenta con 54 m<sup>2</sup> de superficie construida. Disfruta de 2 recámaras y 1 baño, perfecto para tu comodidad. Sin cocina, la cual tu podrás elegirla a tu gusto y en base a tus posibilidades. El estado de conservación es bueno, listo para habitar, cuenta también con cuarto de lavado.

Este departamento en el quinto piso (Penthouse, con mayor privacidad), tiene una excelente disposición al frente con vista exterior, permitiendo una buena iluminación natural. Los servicios básicos como agua y luz están garantizados. El edificio no cuenta con elevador.

La ubicación es estratégica, con escuelas cercanas, lo que facilita el acceso a la educación para tus hijos, ideal para quienes buscan un ambiente familiar.

#### NOTA:

- Muebles con fines ilustrativos, no están incluidos en el precio de venta o renta. ( se puede llegar a un acuerdo por los muebles).
- Algunas fotos pueden variar con el estado actual del inmueble.
- Los precios publicados y la disponibilidad pueden cambiar sin previo aviso por lo que se debe de verificar previamente.

- Las medidas enunciadas son meramente orientativas, las medidas exactas serán las que se expresan en el respectivo título de propiedad del inmueble.
- Toda transacción debe ser de acuerdo con las prácticas comerciales de la inmobiliaria y para ser válida requiere de la autorización expresa del propietario del inmueble.
- El precio NO incluye: el pago de impuestos, gastos notariales, derechos, honorarios. Si compras con crédito tampoco incluye costos de tasas de interés y gastos en caso de financiamiento (el precio total se determina en función del crédito notarial).

Documentación en regla.

Citas con 24 horas de anticipación

**\*\* LAS VISITAS A LA PROPIEDAD SOLO SON EN UN HORARIO DE 10:30 AM A 5:30 PM\*\*** previo registro.

### Características

Estacionamiento de visitas

Facilidad para estacionarse

Conexión para lavadora

Fraccionamiento privado

Portero

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 1

Estacionamientos: —

Construcción: 54 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



—

Email: —

Teléfono: +525520552406