



BODEGA POR PERIFERICO DE LA JUVENTUD

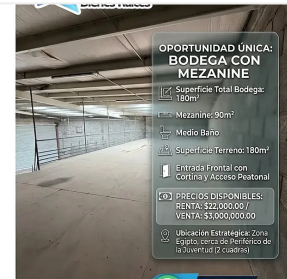
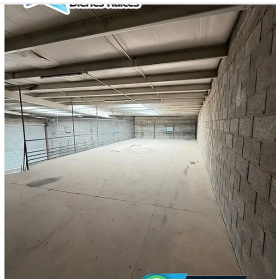
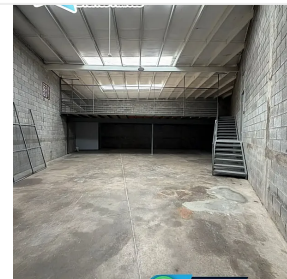
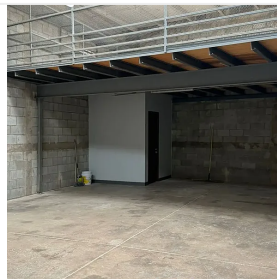
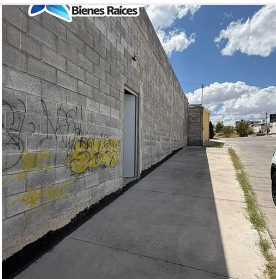
Calle Creel, Oscar Flores Sánchez, Juventud Norte, Chihuahua, México, Juventud Norte, Chihuahua, Chihuahua • ID 10380

Renta: MXN \$

22,000.00

Venta: MXN \$

3,100,000.00



Descripción

📍 ¡UBICACIÓN ESTRATÉGICA AL NORTE DE CHIHUAHUA! BODEGA EN VENTA O RENTA 📍

¿Buscas el espacio ideal para tu negocio, almacén o proyecto de inversión? Esta bodega lo tiene todo: excelente distribución, gran conectividad y una ubicación privilegiada a solo 2 cuadras del Periférico de la Juventud (zona Calle Egipto). ¡Facilidad de acceso garantizada para ti y tus clientes!

📏 DISTRIBUCIÓN Y ESPACIOS OPERATIVOS

Superficie de Bodega: 180 m² de área libre para maniobras o almacenamiento.

Mezanine Amplio: 90 m² adicionales, ideales para oficinas administrativas o inventario seleccionado.

Superficie de Terreno: 180 m².

Servicios: Cuenta con medio baño funcional.

🚚 ACCESOS Y LOGÍSTICA

Entrada Frontal con Cortina: Perfecta para carga y descarga segura de mercancía.

Acceso Peatonal Independiente: Para mayor comodidad de tu personal y clientes.

💰 VALORES DISPONIBLES

PRECIO DE RENTA: \$22,000.00 MXN

PRECIO DE VENTA: \$3,100,000.00 MXN

¡Aprovecha esta oportunidad en una de las zonas comerciales con mayor flujo y conectividad al norte de la ciudad!

📄 CITAS E INFORMES:

📄 614 334 2402 Ensancha Bienes Raíces: Tu espacio perfecto, nuestra prioridad.

#BodegaEnVenta #BodegaEnRenta #BienesRaicesChihuahua #InmueblesComerciales #EnsanchaBR #Chihuahua
#PerifericoDeLaJuventud

Características

Altura

Medio baño

Servicios independientes

Uso de manufactura

Uso de producción

Uso de punto de venta

Uso de almacenaje

Entrada para tráiler

Luz bifásica

Maniobra en la calle

Tapanco

Detalles

Recámaras: 0

Baños: 1

Estacionamientos: 2

Construcción: 270 m²

Terreno: 180 m²

Código: ER-213

Comisión: 50.00%

Contacto



Ensancha Bienes Raíces

Email: grupoensancha@gmail.com

Teléfono: 6143342402