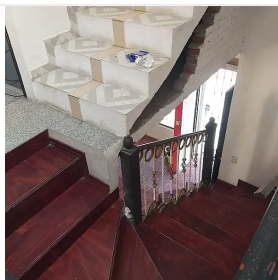




## Propiedad en Venta con 5 Locales Comerciales, Departamento Independiente

**Venta: MXN \$  
4,500,000.00**

San Jose Buenavista, Cuautitlán Izcalli, Méx., México, San Jose Buenavista,  
Cuautitlán Izcalli, Estado de México • ID 10573



### Descripción

¡Excelente oportunidad para inversionistas!

Propiedad en venta con gran potencial habitacional y comercial, ideal para quienes buscan invertir en un inmueble con diferentes espacios y posibilidades de aprovechamiento.

#### 🏠 CASA PRINCIPAL

4 recámaras

1 estudio con posibilidad de utilizarse como quinta recámara

1 baño completo y 1 medio baño

Sala

Comedor

Cocina

#### 🏠 DEPARTAMENTO INDEPENDIENTE

1 recámara

1 baño completo

Estancia

#### ▣ ÁREA DE ALBERCA

La propiedad cuenta con alberca, barra y medio baño independiente para servicio de esta área, creando un excelente espacio de convivencia y entretenimiento.

#### ▣ 5 LOCALES COMERCIALES

Uno de sus principales atractivos son sus 5 locales comerciales de buen tamaño, que brindan un importante potencial para generar ingresos por renta o desarrollar diferentes actividades comerciales.

#### ▣ 2 lugares de estacionamiento

#### ▣ UBICACIÓN Y SERVICIOS CERCANOS

Ubicada en una zona con acceso a servicios y comercios, cerca de:

Escuelas de diferentes niveles

Plazas comerciales

Bancos

Comercios

Transporte público

#### ▣ IDEAL PARA INVERSIÓN

Gracias a su distribución, esta propiedad ofrece diferentes posibilidades de uso y generación de ingresos. La combinación de casa principal + departamento independiente + 5 locales comerciales + alberca la convierte en una alternativa atractiva para inversionistas.

Agenda una visita y conoce todo el potencial de esta propiedad.

### Características

Medio baño

Baño completo

### Detalles

Recámaras: 5

Baños: 3

Estacionamientos: 2

Construcción: 338 m²

Terreno: 198 m²

Código: VI-287

Comisión: No

### Contacto



**Velmor Asesores Inmobiliarios**

Email: inmobiliariavelmor@gmail.com

Teléfono: 5541839523

