

Renta de Oficinas en Ampliacion Sinatel

Para colegas

Iztapalapa ZE82

Av. Andrés Molina Enríquez, Ampliación Sinatel, Iztapalapa, Ciudad de México • ID
1277



Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE82 Amplia oficina lista para ocuparse, ideal para despacho, consultoría o empresa que busque un espacio funcional y bien comunicado. Ubicada en una zona tranquila y con excelente acceso a vías principales. Características: 100 m² bien distribuidos Internet incluido Baños para hombres y mujeres 1 cajón de estacionamiento Vigilancia de lunes a jueves Portero y servicio de limpieza Mantenimiento incluido el primer año (a partir del segundo: \$2,200 mensuales) REQUISITOS 1. Fiador con bien inmueble en CDMX o Área Metropolitana Identificación oficial (INE o pasaporte) Comprobante de domicilio (no mayor a 3 meses) Escrituras de propiedad del inmueble Boleta predial actualizada CURP y RFC La propiedad debe estar libre de gravamen (si aplica, comprobación con certificado o estado del inmueble) 2. Póliza jurídica (Costo: \$6,000 MXN, pagada por el arrendatario) Documentación solicitada para la aprobación: INE o pasaporte del arrendatario Comprobantes de ingresos o estados de cuenta (3 meses) Constancia de situación fiscal (RFC) reciente Comprobante de domicilio Solicitud/estudio de arrendamiento para la póliza (La póliza protege al propietario y valida la capacidad de pago del arrendatario.) 3. 1 Mes de Renta + 1 Depósito en Garantía 1 mes de renta corriente a pagar al firmar contrato 1 mes de depósito en garantía, utilizado solo para: Daños al inmueble Adeudos de servicios Pendientes al finalizar el contrato (El depósito no se usa como último mes de renta.) Importante: Las visitas se programan con al menos 1 día de anticipación. Una excelente opción para establecer su oficina en una zona con todos los servicios, buena conectividad y ambiente profesional. Contáctenos para agendar una visita y conocerlo personalmente.

Características

Sin características registradas

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: 1
Construcción: 100 m²
Terreno: —
Código: N/A
Comisión: No

Contacto

Agente: Alonso Suarez
Email: —
Teléfono: +525633358973