



## Renta/venta de Edificio en Narvarte Poniente, Benito Juarez LC490

Original

**\$ 100,000,000.00**

S/N, Narvarte Poniente, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 1349



## Descripción

ASESOR LORENA CASTILLO LC490 Edificio comercial nuevo RENTA O VENTA -EDIFICIO COMPLETO - EXCELENTE UBICACIÓN sobre Eje Central Lázaro Cárdenas, en la colonia NARVARTE PONIENTE, Benito Juárez, una de las zonas con mayor plusvalía y crecimiento de la capital. Ideal para: Corporativos, bancos, restaurantes de alto nivel, oficinas de coworking o proyectos multigiro. Distribución y características destacadas: \* 4 pisos con vista panorámica impresionante \* Terraza de 380 m<sup>2</sup> estilo roof garden: perfecta para restaurante al aire libre o zona de networking \* 1900 m<sup>2</sup> de construcción + 380 m<sup>2</sup> de roof garden \* Terreno de 380 m<sup>2</sup> \* Estacionamiento para 12 vehículos \* Elevador panorámico, con opción a instalar un segundo \* Construcción nueva con estructura metálica y concreto de alta resistencia \* Pisos de doble altura 4m Ubicación estratégica, con acceso inmediato a: \* Eje Central \* Av. Insurgentes \* Calzada de Tlalpan \* Concepción Beistegui VENTA \$100,000,000 REQUISITOS -1 mes de depósito + 1 mes de renta - Fiador con inmueble en garantía -Póliza jurídica del 40 al 50% del valor de la renta -Comprobantes de ingresos -Identificación oficial

## Características

Elevador

## Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: 12  
Construcción: 1,900 m<sup>2</sup>  
Terreno: 380 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

## Contacto

Agente: Alonso Suarez  
Email: —  
Teléfono: —