

## Bodega en Renta Industrial Vallejo Azcapotzalco LE722

Industrial Vallejo, Industrial Vallejo, Azcapotzalco, Ciudad de México • ID 1444

---



## Descripción

ASESORA LIZ ESCAMILLA LE722 BODEGA EN RENTA - INDUSTRIAL VALLEJO, AZCAPOTZALCO Renta: \$699,000 MXN CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES 2,100 m² de terreno 2,551 m² de construcción Altura mínima: 6 m Altura máxima: 12 m 5 cajones de estacionamiento Entrada para tráiler Andén de carga Área de oficinas Rampas de acceso DESCRIPCIÓN Magnífica bodega ubicada en Industrial Vallejo, una de las zonas industriales más importantes y mejor conectadas de Azcapotzalco. Ideal para centros de distribución, logística, almacenamiento o industria ligera. La nave cuenta con: Excelente altura que permite optimizar almacenaje. Entrada para tráiler y andén que facilitan maniobras y operaciones. Oficina administrativa integrada. Zona de estacionamientos para personal y visitantes. Estructura sólida y espacio adaptable según necesidades operativas. AMENIDADES Exterior Andén Estacionamiento techado General Bodega Oficina Rampas REQUISITOS - PERSONA MORAL Acta constitutiva y sus modificaciones (en caso de existir). Poder notarial del representante legal. Identificación oficial del representante legal (INE o pasaporte). RFC de la empresa. Comprobantes de domicilio reciente de la empresa (no mayor a 3 meses). Estados financieros o comprobantes de ingresos de los últimos 3 a 6 meses. Opinión de cumplimiento del SAT (positiva y vigente). Contrato social y datos fiscales completos. Póliza jurídica (cubierta por el arrendatario). Depósito en garantía equivalente a 1 mes de renta. Primera renta por adelantado. Referencias comerciales y bancarias.

## Características

Sin características registradas

## Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: 8  
Construcción: 2,551 m²  
Terreno: 2,100 m²  
Código: N/A  
Comisión: No

## Contacto

Agente: Alonso Suarez  
Email: —  
Teléfono: +525633358973