

## Casa en Renta en Granjas México Iztacalco LE511

Original

Cerrada Andador, Granjas México, Iztacalco, Ciudad de México • ID 1544

---



## Descripción

ASESOR LORENA CASTILLO LC511 Casa con uso comercial y local en zona de fábricas y oficinas de Col. Granjas México, Iztacalco CARACTERÍSTICAS: -Terreno: 134 m2 -Construcción: 190 m2 -Construcción de 2 niveles Planta baja: - Local Comercial ----Con acceso directo desde calle (uso de suelo para restaurante) ----Cocina para uso industrial (instalaciones para estufas, tarja y refrigeradores) - 2 Bodegas de almacenamiento (limpieza y despensa) - 1 baño Primer nivel: - Acceso desde local - Espacio abierto para estaciones de trabajo - Oficina privada - 2 medios baños para hombres y mujeres - 1 bodega de almacenamiento Adicionales - Ventilación e iluminación natural. - Cancelería metálica - Vestíbulo - La casa cuenta con cisterna -Luz trifásica -Uso de suelo amplio -Zona de flujo peatonal de empleados, obreros y vecinos locales. Se ubica entre los ejes 3 Sur - Añil y 4 Sur- Av. Plutarco Elias Calles, fácil acceso a las avenidas Viaducto Rio de la Piedad, Río Churubusco, Francisco del Paso y Troncoso. Cerca metro Coyuya y Velódromo, metrobus Canela y Tlacotal, del Palacio de los Deportes y Foro GNP. REQUISITOS: -1 renta -1 depósito reembolsable al terminar contrato, -1 fiador ya sea aval u obligado solidario -Identificación oficial - Comprobar ingresos 3 veces el valor de renta -Se realiza investigación y firma póliza jurídica con valor de \$6,600 mn

## Características

Cisterna integral Muelle de carga Oficina Bodega Cocina

## Detalles

Recámaras: 4  
Baños: 1  
Estacionamientos: 2  
Construcción: 190 m<sup>2</sup>  
Terreno: 134 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

## Contacto

Agente: Alonso Suarez  
Email: —  
Teléfono: —