

Oficina en Renta en Colonia del Valle Centro Benito Juarez ZE104

Original

Avenida Eugenia, Del Valle Centro, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 1558



Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE104 Oficina en Renta
- Disponible Amueblada o Sin Muebles Ubicada a unos pasos del WTC, en una de las zonas corporativas más cotizadas de la Ciudad de México, rodeada de restaurantes, bancos y servicios, ideal para empresas que buscan ubicación estratégica y alta conectividad.
Ubicación y Conectividad - A 2 cuadras de Av. Insurgentes - A 5 minutos de la estación de Metrobús Nápoles - Conectividad inmejorable para colaboradores y clientes Características Generales - Superficie: 100 m² - Espacios bien distribuidos, ideales para despachos, agencias creativas, firmas corporativas o equipos en crecimiento - Seguridad 24/7 - Elevadores de lujo - Acceso a oficinas 24/7 - Recepción en planta baja - Salón de usos múltiples - Planta de luz para áreas comunes y elevadores - Acabados de lujo Modalidad de Renta - Disponible sin muebles - Opción completamente amueblada (precio distinto) Costos - Renta: \$34,000 MXN - Mantenimiento: \$3,100 MXN (adicional a la renta)
REQUISITOS - 1 mes de renta adelantada - 1 mes de depósito en garantía - Póliza de arrendamiento
Arrendatario: - INE vigente - Comprobante de domicilio - Estados de cuenta bancarios - Comprobantes de ingresos (mínimo relación 3 a 1) En caso de persona moral: - Acta constitutiva - Poderes notariales - RFC y constancia de situación fiscal Fiador con bien raíz (CDMX o Estado de México): - INE vigente - Escrituras (libre de gravamen) - Boleta predial - Recibo de agua - Comprobante de domicilio Observaciones - Uso exclusivo de oficinas - Servicios y mantenimiento a cargo del arrendatario

Características

Accesibilidad para personas con discapacidad

Elevador

Seguridad 24 horas

Detalles

Recámaras: —
Baños: 1
Estacionamientos: 1
Construcción: 100 m²
Terreno: 100 m²
Código: N/A
Comisión: No

Contacto

Agente: Alonso Suarez
Email: —
Teléfono: —