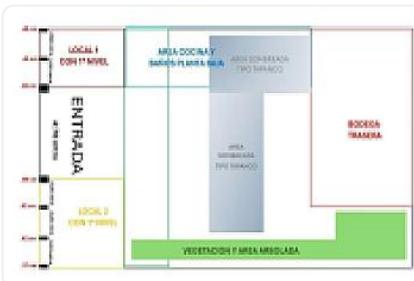


Renta de Local Comercial en San Angel Alvaro Obregon ZE106

Para colegas

Río San Angel, San Angel, Álvaro Obregón, Ciudad de México • ID 1591



 **KASBA**
INMOBILIARIA  **Homer®**
KASBA INMOBILIARIA-HOMER
PROCESO DE ALIANZA KASBA INMOBILIARIA-HOMER

SERVICIO DE MUDANZAS
Mudanzas, Voladuras Paquetería, Traslados
Maquinaria, Vehículos, Motocicletas
!CÓDIGO DE DESCUENTO!

CONTACTANOS



 **KASBA**
INMOBILIARIA

**ASESORÍA
LEGAL, POLIZAS JURÍDICAS, CONTRATOS**



LIFACIA
INMOBILIARIA

WWW.LIFACIAINMOBILIARIO.COM

Descripción

ASESOR ZULEYKA ELIZALDE ZE106 Locales Comerciales en Renta - San Ángel, Álvaro Obregón ¿Buscas un espacio comercial en una de las zonas más demandadas y con mejor flujo peatonal de la CDMX? Tenemos opciones únicas que se adaptan a diferentes necesidades: Local de 500 m² Renta: \$160,000 MXN + IVA Ideal para marcas consolidadas, restaurantes, gimnasios, showrooms o corporativos que requieren gran visibilidad. Local de 150 m² - Opción 1 Renta: \$130,000 MXN + IVA Espacio versátil para boutiques, clínicas, cafés, oficinas premium, estudios o servicios profesionales. Local de 150 m² - Opción 2 Renta: \$130,000 MXN + IVA Excelente distribución y ubicación estratégica. REQUISITOS 1. Proceso Inicial Llenar solicitud de arrendamiento Reporte de Buró de Crédito vigente 2. Condiciones Económicas 1 mes de renta corriente 1 mes de depósito en garantía En caso de no contar con aval con bien raíz: 3 meses de depósito o rentas adelantadas 3. Arrendatario INE vigente Comprobantes de ingresos de los últimos 3 meses - Relación mínima 3 a 1 respecto a la renta 4. Aval con Bien Raíz (CDMX) INE vigente Escrituras del inmueble Certificado de libertad de gravamen Comprobante de domicilio Notas Importantes - Todos los documentos deberán presentarse legibles y vigentes Ubicación Premium: En el corazón de San Ángel, rodeados de comercios, oficinas, bancos, restaurantes y avenidas principales. Altísima afluencia y gran potencial de crecimiento para tu negocio. ¿Te gustaría más información o agendar una visita? Con gusto te comarto detalles, requisitos y disponibilidad

Características

- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Bodega
- Seguridad 24 horas

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: 500 m²
Terreno: 500 m²
Código: N/A
Comisión: No

Contacto

Agente: Alonso Suarez
Email: —
Teléfono: +525633358973