



## SE VENDE DEPARTAMENTO EN PLAYA DEL CARMEN 58 M2 2 HABITACIONES, 2 BAÑOS (PREVENTA)

**Venta: MXN \$  
3,559,500.00**

, Luis Donaldo Colosio, Playa del Carmen, Quintana Roo • ID 1616



### Descripción

Menotto 10 Playa del Carmen Ubicado en el corazón de Playa del Carmen a minutos del mar Caribe, desarrollo boutique que combina elegancia, confort y diseño inteligente. Oportunidad real de inversión con precios por debajo del mercado y alta plusvalía proyectada.

Acabados de alta gama y una experiencia de vida sofisticada. Disfruta de amenidades como rooftop con vista al mar, gimnasio climatizado, sport bar, camastros, área lounge, recepción, carpintería tropical, cocinas equipadas, pisos porcelánicos, iluminación ambiental, cancelería premium, acceso controlado y seguridad 24/7.

#### Tipología:

2 Recámaras 58.75 m<sup>2</sup>

2 baños completos

Cocina equipada

Sala y comedor

Terraza privada

#### Amenidades:

Rooftop con vistas al mar  
Gimnasio climatizado  
Camastros y área lounge  
Pisos porcelánicos  
Carpintería tropical  
Cocinas equipadas  
Sport bar  
Cancelería de alta calidad  
Iluminación ambiental  
Acceso controlado  
Seguridad 24/7

Puntos cercanos:

Quinta Avenida - 3 min

Terminal ADO - 5 min

Playas del Caribe - 5 min

Playa del Carmen Centro - 2 min

Supermercados - 4 min

PREVENTA ENTREGA SEPTIEMBRE 2027

CONTAMOS CON OTRAS TIPOLOGIAS

### Características

Cisterna

Mascotas permitidas

Pisos en el edificio

Balcón

Cocina integral

Acceso para discapacitados

Seguridad 24 hrs

Baño completo

Circuito cerrado

Alberca

Elevador

Gimnasio

Pet friendly

Roof Garden

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 1

Construcción: 52 m<sup>2</sup>

Terreno: 58 m<sup>2</sup>

Código: EB-101

Comisión: 0.00%

### Contacto

Agente: Eric Barreiro

Email: ericbarreirokasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: 525575212217