

**Casa Habitación en Venta - Colonia San
Esteban, Mérida, Yucatán**

Para colegas

\$ 5,169,000.00

, San Esteban, Mérida, Yucatán • ID 1657



Descripción

Excelente oportunidad de inversión en una de las zonas residenciales con mayor estabilidad y demanda en Mérida. Propiedad privada con régimen individual, ubicada en calle asfaltada, completamente urbanizada y con todos los servicios. □ Distribución y espacios: Sala y comedor amplios Cocina funcional 5 recámaras 3 baños completos y 1 medio baño Área de lavado Patio y áreas exteriores Estacionamiento para 2 vehículos □ Superficies: Terreno: 309.60 m² Construcción: 301.75 m² □ Valor comercial avalado: (avalúo vigente) □ Ideal para: Casa habitación Renta residencial Remodelación y reventa □ Zona norte, entorno habitacional consolidado, excelente conectividad y alta plusvalía. *IMPORTANTE:*

1."Los precios publicados son de referencia y no constituyen una oferta vinculante y pueden ser modificados en cualquier momento y sin previo aviso. Así mismo, los precios aquí publicados no incluyen cantidades generadas por contratación de créditos hipotecarios ni tampoco gastos, derechos e impuestos notariales, rubros que se determinarán en función de los montos variables de conceptos de crédito, aranceles de Notarios y legislación fiscal aplicable". 2. Muebles no incluidos, las imágenes son ilustrativas. 3. En cumplimiento a la ley federal de protección al consumidor y de la norma oficial mexicana NOM 247-SE - 2021 la responsabilidad y cumplimiento de garantía es a cargo de los propietarios y Constructores.

Características

Balcon
Bano completo
Cisterna
Mascotas
permitidas
Medio bano

Detalles

Recámaras: 5
Baños: 3
Estacionamientos: 2
Construcción: 301 m²
Terreno: 309 m²
Código: MS-48
Comisión: 50.00%

Contacto

Agente: Moises Rodriguez Silveira
Email: —
Teléfono: —