



## Renta de Departamentos en Cuauhtémoc Roma Sur JPL261

Renta: MXN \$  
**35,000.00**

Avenida Insurgentes Sur, Roma Sur, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 1814



### Descripción

ASESOR JOSHUA RAMIREZ JPL261

Departamento en Renta - Roma Sur, CDMX

Dirección: Insurgentes 454, Colonia Roma Sur, Cuauhtémoc

PRECIO DESDE: \$35,000 MXN + servicios

Disponible: Amueblado o sin muebles - Con o sin estacionamiento

#### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:

2 habitaciones con closet

2 baños completos

Pet-Friendly (se aceptan mascotas)

Aire acondicionado

Persianas black out y vidrios insonorizados

Cocina equipada: parrilla, refrigerador, microondas

Centro de lavado y secado

#### AMENIDADES DEL EDIFICIO:

Elevador  
Gimnasio equipado  
Área de coworking  
Roof top con vistas  
Sala de cine (exterior e interior)  
Yoga center y sauna  
Zona para mascotas  
Asadores

#### UBICACIÓN PRIVILEGIADA:

A pasos del Metro Chilpancingo  
A 5 minutos de Parques México y España (Condesa)  
Rodeado de cafeterías, restaurantes, museos y cines  
Zona de alta vida cultural y urbana

#### CONDICIONES FLEXIBLES:

Sin aval  
Sin póliza jurídica  
Contrato de 12 a 24 meses  
Depósito + 1 mes de renta  
Comprobante de ingresos (3 veces el valor de la renta)

#### DOCUMENTACIÓN REQUERIDA:

Identificación oficial (INE o pasaporte)  
Comprobante de ingresos ( últimos 3 meses)  
Comprobante de domicilio  
Constancia de situación fiscal (para factura)  
Extranjeros: Visa de residencia o carta laboral

#### IDEAL PARA:

Personas que buscan flexibilidad y ubicación  
Amantes de la vida cultural y urbana  
Quienes prefieren evitar trámites complicados

#### CONTACTO:

¡Vive en la Roma Sur sin trámites engorrosos!  
Varias opciones disponibles. Agenda tu visita para conocer las unidades

#### Características

Parrilla

Terraza

Aire acondicionado

Mascotas permitidas

Gimnasio

Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 2  
Baños: 2  
Estacionamientos: —  
Construcción: 70 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: kasbainmobiliaria@gmail.com  
Teléfono: —