

## Renta de Local Comercial en Roma Norte Cuauhtémoc ZP450

Compartir con mis datos

Av Chapultepec, Roma Norte, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 1970



## Descripción

ASESOR ZAIRA PERALTA ZP450 Descripción Se renta local comercial de 397 m<sup>2</sup> en la Avenida Chapultepec, en Torre Nueva Gama AAA LEED Metros cuadrados rentables aproximados: 397 m<sup>2</sup> Condiciones de entrega: obra gris Material del piso: Concreto Material del techo: Concreto con tubería expuesta Número de privados: ninguno ¿Tiene ventilación natural?: si Número de baños: 0 ¿Es viable instalarlos?: Si, se dejan las puntas de alimentación y descarga listas para la remodelación Total de pisos del edificio: 14 Fecha de disponibilidad de entrega: Inmediata Horarios del edificio: 24 horas Elevador: Si, 6 elevadores Seguridad 24 horas Estacionamiento: 20 lugares Planta de emergencia (en áreas comunes): Si Posibilidad de instalar cocineta: si, a cuenta del inquilino Aire acondicionado: si es centralizado y se dejan las puntas listas para el ramaleo del AC Servicios de internet/telefonía: entran todas las compañías Áreas comunes en el edificio: - Roof Garden con terraza con vista panorámica, mesas y sillas, sombrillas, Wi-Fi y zona relax. Limitantes: -NO ES POSIBLE METER GAS (ya que es corredor turístico, todo tendría que ser eléctrico) -EL CLIENTE TENDRÍA QUE PONER SU EXTRACCION (en caso de ser restaurante) Requisitos: 2 meses de depósito, 1 mes de renta por adelantado, seguro de responsabilidad civil, fiador con bien inmueble en CDMX, comprobantes de los últimos 3 meses de ingresos, identificación oficial e investigación Precios no incluyen IVA

## Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: —  
Construcción: 397 m<sup>2</sup>  
Terreno: 397 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

## Contacto

Agente: —  
Email: —  
Teléfono: +525633358973

## Características

Accesibilidad para personas con discapacidad  
Aire acondicionado Elevador