



## Renta de Local Comercial en Aculco Iztapalapa ZE96

Renta: MXN \$  
**28,000.00**

ACULCO, Aculco, Iztapalapa, Ciudad de México • ID 1997



### Descripción

ASESOR ZULEYKA ELIZALDE ZE96

Se renta amplio local comercial de 120 m<sup>2</sup>, ubicado en el primer piso dentro de una pequeña plaza de solo cuatro locales, lo que brinda privacidad, orden y un entorno controlado.

Ideal para consultorios, oficinas, academias, estudios, despachos o cualquier giro que necesite espacios amplios, bien iluminados y con baños separados.

#### Características del Local

Superficie: 120 m<sup>2</sup>

Ubicado en primer piso

Baños independientes para hombres y mujeres

Espacio versátil, ideal para distribución personalizada

Excelente iluminación natural

Sin cuota fija de mantenimiento

#### Servicios

Servicios divididos proporcionalmente entre los 4 locales

Aportación de luz eléctrica según consumo  
Agua y limpieza comunes compartidas entre inquilinos

Requisitos de Arrendamiento:

Pagos Iniciales

1 mes de renta corriente

1 mes de renta adelantada

Poliza jurídica

Debe presentar:

INE vigente

Comprobante de domicilio reciente

Escritura o documento que acredite propiedad del bien raíz

RFC y constancia de situación fiscal

Documentación del Arrendatario

INE vigente (frente y reverso)

RFC y constancia fiscal

Comprobante de domicilio

Comprobantes de ingresos (últimos 3 meses)

Otros requisitos

Llenado de solicitud de arrendamiento

Referencias personales (2)

Firma del contrato

Opción ideal para negocios que buscan espacio, ubicación y accesibilidad

Para más información o para agendar una visita

!Contactanos!

Fecha disponible : inmediata

Estancia mínima en días : 365

### **Características**

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: —  
Construcción: 120 m<sup>2</sup>  
Terreno: 120 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: kasbainmobiliaria@gmail.com  
Teléfono: —