



Renta de Local Comercial en del Valle Norte Benito Juarez MC23

Renta: MXN \$
102,500.00

DEL VALLE, Del Valle Centro, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 1998



Descripción

ASESOR ITZEL CRESPO MC23

Descripción

Local en Renta - Mezzanine sobre Av. Insurgentes Sur

Ubicación: Av. Insurgentes Sur, Colonia Del Valle Norte, Benito Juárez, CDMX

Superficie total: 285 m²

Nivel: Mezzanine

Baños: 2

Uso de suelo: Comercial amplio

Precio de renta mensual: \$102,500 MXN + IVA

Mantenimiento incluido

Características del Espacio

Altura: 2.20 m

14 privados de aprox. 2.20 m x 3.20 m

1 privado grande de 3.39 m x 3.60 m

3 privados medianos de 2.45 m x 2.85 m

1 privado alargado de 1.90 m x 4.70 m
Espacio destinado para site de cómputo
4 aires acondicionados ya instalados

Espacio funcional, amplio y con excelente visibilidad. Ubicado sobre una de las avenidas más transitadas de la ciudad, con gran flujo peatonal y vehicular.

Entorno y Lugares Cercanos

Galerías Insurgentes - 2 min
Centro comercial con tiendas, restaurantes, cine y bancos.
Torre Manacar - 6 min
Plaza moderna con oficinas, boutiques, restaurantes y CINEMEX Premium.
Metro Insurgentes Sur (Línea 12) - 2 min
Excelente conectividad con toda la ciudad.
Metrobús Félix Cuevas - 3 min
Ideal para clientes y empleados.
El Indio Taquero - 2 min
Tacos tradicionales, rápidos y deliciosos. Muy popular.
Los Fondues - Insurgentes Mixcoac - 4 min
Restaurante de cocina europea con excelente ambiente.
El Japonés (en Manacar) - 6 min
Comida japonesa moderna.
Johnny Rockets y Burk's - 2 min
Opciones casuales de comida americana en Galerías Insurgentes.
Teatro de los Insurgentes - 12 min
Ícono cultural ideal para después del trabajo.
Cafeterías, gimnasios y bancos - Todos a menos de 5 min

REQUISITOS

- 1 mes de depósito + 1 mes de renta
- Fiador con inmueble en garantía en CDMX
- Comprobantes de ingresos de los últimos 3 meses
- Identificación oficial

Fecha disponible : inmediato
Estancia mínima en días : 365

Características

Accesibilidad para personas con discapacidad

Elevador

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: 285 m²
Terreno: 285 m²
Código: N/A
Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria
Email: kasbainmobiliaria@gmail.com
Teléfono: —

