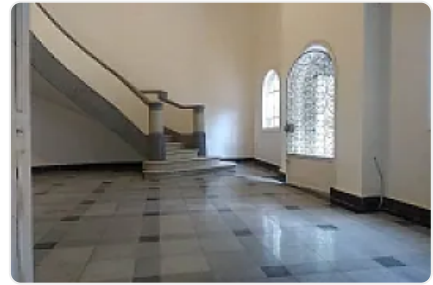
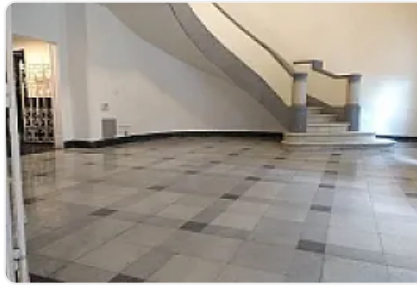




## Casa con Uso de Suelo en Anzures Miguel Hidalgo ZE109

Renta: MXN \$  
**250,000.00**

Anzures, Anzures, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 2060



### Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE109

CASA EN RENTA CON USO DE SUELO COMERCIAL

Perfecta para oficinas, consultorios, despacho, showroom o empresa consolidada

A unos pasos de Leibnitz, Mariano Escobedo, Camino Real Polanco y el Centro Deportivo Chapultepec.

Zona corporativa, turística y con excelente conectividad.

Características principales:

Propiedad con uso de suelo 100% comercial

Excelente estado y mantenimiento continuo

Espacios amplios, funcionales y luminosos

Distribución ideal para oficinas, clínicas, coworking o centro de servicios

Terraza en segundo nivel, perfecta para área social o de descanso

Rodeada de hoteles, corporativos y comercios

Ideal para:

Consultorios médicos

Coworking o despachos  
Empresas de servicios  
Centros de atención  
Agencias creativas / showrooms

Requisitos básicos para renta:

Identificación oficial del representante legal  
Acta constitutiva (en caso de empresa)  
Comprobante de domicilio reciente  
RFC y constancia de situación fiscal  
Estados financieros o comprobación de ingresos  
Póliza jurídica (a cargo del arrendatario)  
1 mes de renta y 1 mes de depósito  
(Los requisitos pueden variar ligeramente según el giro)

Renta competitiva en una de las zonas más demandadas de la ciudad.

Agenda tu visita hoy mismo

### Características

Patio

Accesibilidad para personas con discapacidad

Oficina

Mascotas permitidas

Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 3  
Baños: 4  
Estacionamientos: 4  
Construcción: 482 m<sup>2</sup>  
Terreno: 273 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: kasbainmobiliaria@gmail.com  
Teléfono: —