



## Renta de Casa Para Oficinas en del Valle Centro Benito Juárez EG35

Renta: MXN \$  
**140,000.00**

Del Valle Centro, Del Valle Centro, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 2061



### Descripción

ASESOR EVA GONZALEZ EG35

CASA PARA OFICINAS EN RENTA EN LA COL. DEL VALLE

Excelente casa ubicada A 1 cuadra de Eje 5 Sur Eugenia, a 5 cuadras de Insurgentes Sur, a 5 min de Periférico Sur y a 6 cuadras del Metrobús "Colonia del Valle"

340m2 de terreno

440m2 de construcción

10 áreas para oficinas

4 baños

1 lugar de estacionamiento

Sala de juntas

Recepción

Cocina con comedor

Alarma de Seguridad ADT

Timbre con conmutador

Jardín y terrazas

Planta baja:

RECEPCIÓN 28.50 m<sup>2</sup>

W.C.

DESPACHO 1 30.07 m<sup>2</sup>

DESPACHO 2 15.75 m<sup>2</sup>

WC (RECEPCIÓN) 2.44 m<sup>2</sup>

OFICINA 1 15.40 m<sup>2</sup>

OFICINA 2

OFICINA 2 15.02 m<sup>2</sup>

SALA DE JUNTAS 21.18 m<sup>2</sup>

OFICINA 1

SALA 18.98 m<sup>2</sup>

COCINA 12.60 m<sup>2</sup>

PATIO

W.C.

WC (COCINA) 3.80 m<sup>2</sup>

PATIO 9.24 m<sup>2</sup>

JARDÍN 96.00 m<sup>2</sup>

SÓTANO 13.65 m<sup>2</sup>

DESPACHO 1

GARAGE 25.88 m<sup>2</sup>

Planta alta:

OFICINA 3 20.79 m<sup>2</sup>

OFICINA 4 26.95 m<sup>2</sup>

OFICINA 5 21.18 m<sup>2</sup>

DESPACHO 3 15.75 m<sup>2</sup>

DESPACHO 4 28.67 m<sup>2</sup>

OFICINA 6 10.08 m<sup>2</sup>

WC (OFICINA 3) 4.40 m<sup>2</sup>

WC (DESPACHO 4) 6.28 m<sup>2</sup>

TERRAZAS 39.83 m

Excelente espacio, inmejorable ubicación!!

RENTA más IVA

Requisitos

Renta

### Depósito

Fiador con bien inmueble

Póliza jurídica (30% del valor de una renta aprox)

INE

Comprobantes de ingresos

Referencias.

### Características

Calefacción

Portero

Seguridad 24 horas

### Detalles

Recámaras: —

Baños: 4

Estacionamientos: 1

Construcción: 440 m<sup>2</sup>

Terreno: 340 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —