



Local en Renta en 20 de Agosto Coyoacan ZE120

Renta: MXN \$
148,000.00

COYOACAN, 20 de Agosto, Coyoacán, Ciudad de México • ID 2148



Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE120

Ubicación privilegiada, entre Av. México, Av. Centenario y Calle Melchor Ocampo, frente a un mercado de artesanías, lo que garantiza alto flujo peatonal y gran visibilidad.

Características:

460 m² de construcción

Planta baja ideal para recepción o local comercial

Primer nivel con vista al exterior e iluminación natural

Segundo nivel con vista al exterior

Privados y cubículos con puerta para mayor privacidad

Áreas amplias para adaptar según necesidades

Baños en cada nivel

Espacios en muy buen estado

Excelente iluminación natural

No requiere gran inversión para iniciar operaciones

REQUISITOS

1 mes de depósito en garantía
1 mes de renta adelantada
Garantía
Fiador con inmueble en la CDMX, libre de gravamen o bien
Obligado solidario, sujeto a aprobación
Póliza jurídica de arrendamiento
Contratación de póliza jurídica
Investigación legal

DOCUMENTACION

Elaboración y formalización del contrato
Documentación requerida
Identificación oficial vigente
Comprobantes de ingresos (mínimo 3 a 1)
Comprobante de domicilio
En caso de persona moral
Acta constitutiva
Poder del representante legal
Identificación oficial del representante
Ideal para:
Talleres
Empresas
Escuelas
Negocios que requieran alta exposición y tránsito peatonal

Características

Accesibilidad para personas con discapacidad

Bodega

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: 460 m²
Terreno: 460 m²
Código: N/A
Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria
Email: kasbainmobiliaria@gmail.com
Teléfono: —

