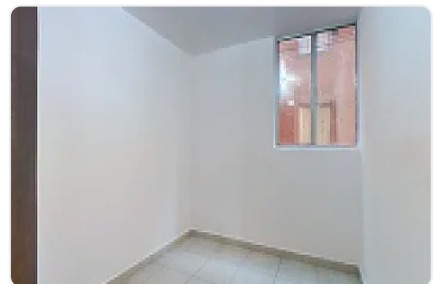
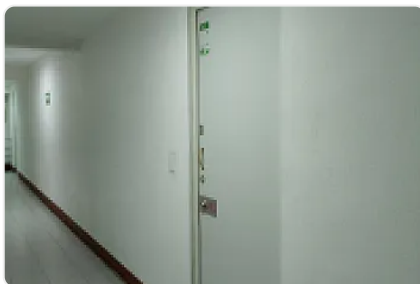




## Departamento en Venta-Nicolás Bravo, Venustiano Carranza, Ciudad de México, CDMX.

**Venta: MXN \$  
1,698,000.00**

Nicolás Bravo, Nicolás Bravo, Ciudad de México, Ciudad de México • ID 2307



### Descripción

Departamento en venta en Boleo 75, Ciudad de México D.F. Se ofrece a la venta cómodo departamento de 47 metros cuadrados de construcción, ideal para parejas, profesionistas o pequeñas familias que buscan un espacio funcional y bien ubicado en la capital. La propiedad cuenta con 2 habitaciones y 1 baño completo, distribuidos de manera práctica para aprovechar cada metro cuadrado. Este departamento se caracteriza por su diseño sencillo y acogedor, perfecto para personalizar y adaptar según tus necesidades. La cocina y la sala-comedor están integradas, creando un ambiente cálido y luminoso. Aunque no dispone de estacionamiento, su ubicación estratégica facilita el acceso a transporte público y diversas vías principales de la ciudad. Uno de los grandes atractivos del inmueble es la posibilidad de tener mascotas, lo que añade valor y comodidad para quienes desean compartir su hogar con sus animales de compañía. Además, la zona cuenta con escuelas cercanas, lo que lo convierte en una opción conveniente para familias con niños o jóvenes estudiantes. El edificio se encuentra en un entorno con servicios básicos y comercios cercanos, facilitando la vida diaria sin necesidad de desplazamientos largos. La propiedad fue construida bajo un esquema diferente a los desarrollos convencionales, lo que le otorga un carácter único en la zona. El precio de venta es de \$1,698,000 MXN, una excelente oportunidad para adquirir un departamento accesible en la Ciudad de México, con potencial de crecimiento y buen entorno. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un lugar que combina comodidad, ubicación y ambiente amigable para tus mascotas. Contáctanos para más información y agenda tu visita hoy mismo.

### Características

Mascotas permitidas

Elevador

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 1

Estacionamientos: 0

Construcción: 47 m<sup>2</sup>

Terreno: 47 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: 0.00%

### Contacto

Agente: ARKNGEL INMOBILIARIA

Email: inmobiliariaarkandgel@hotmail.com

Teléfono: 5576170206