



**SE VENDE DEPARTAMENTO EN MERIDA 136  
M2 2 HABITACIONES, 2 BAÑOS 2  
ESTACIONAMIENTO**

**Venta: MXN \$  
5,390,000.00**

, Montebello, Mérida, Yucatán • ID 2432



### Descripción

ASESOR ERIC BARREIRO RB15

ALAMO PRIME 136 M2

- Total: 136 m2
- Interiores: 107.76 m2
- Estacionamiento (2 cajones): 24 m2
- Bodega: 4.24 m2
- Altura interior 3 metros.
- Muros interiores de Block
- Instalación de Cargadores para vehículos eléctricos (Opcional)

2 HABITACIONES

- 1 Habitación principal con closet vestidor y baño independiente.
- 1 Habitación secundaria con closet y baño independiente.
- Baño de visitas.

## AREA SOCIAL

- Cocina en concepto abierto con barra desayunador.
- Sala comedor.
- Espacio de alacena.
- Espacio para lavadora, secadora, batea y almacenamiento.
- Vista panorámica a 1 lados.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

- Ubicación inmejorable (a 1 min de Orión y 5 mins de Cabo Norte).
- Acabados de lujo.
- Rooftop con áreas sociales, piscina, poolbar, terraza.
- Estacionamiento techado con seguridad
- Portón eléctrico.
- Bodegas por departamento en la azotea.
- Cámaras de vigilancia.
- Recepción y lobby con vigilancia 24/7.
- Sport bar climatizado.
- Elevador.
- Piscina con barra.
- Mesa techada para 8 personas.
- Mesa de billar.
- Área de camastros.
- Mesas con sombrilla.
- Área de puffs.

### Características

Bodega

Mascotas permitidas

Pisos en el edificio

Seguridad 24 hrs

Medio baño

Acceso para discapacitados

Cocina integral

Balcón

Baño completo

Circuito cerrado

Piso en el que se encuentra

### Detalles

Recámaras: 2  
Baños: 2  
Estacionamientos: 2  
Construcción: 107 m<sup>2</sup>  
Terreno: 136 m<sup>2</sup>  
Código: EB-101  
Comisión: Sí

### Contacto

Agente: Eric Barreiro  
Email: ericbarreirokasbainmobiliaria@gmail.com  
Teléfono: 525575212217