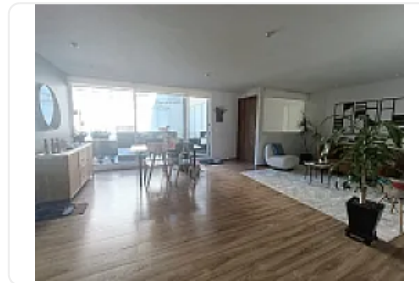




## Departamento en venta en Av Toluca 553, 2 recámaras, 2 baños, 2 estacionamientos

**Venta: MXN \$ 4,656,300.00**

, Olivar de los Padres, Ciudad de México, Ciudad de México • ID 2443



### Descripción

Departamento en venta en Av. Toluca 553, Ciudad de México D.F., una excelente opción para vivir con comodidad y estilo en una zona bien comunicada y rodeada de servicios. Este departamento, construido en 2016, cuenta con un diseño moderno y funcional, con una superficie de 110 metros cuadrados que aprovechan al máximo cada espacio.

La propiedad dispone de 2 habitaciones amplias, ideales para descanso y privacidad, y 2 baños completos que ofrecen comodidad para toda la familia o visitas. El área social integra sala y comedor con una iluminación natural gracias a los ventanales que dan acceso a un balcón privado, un espacio perfecto para relajarse, disfrutar de un café o simplemente contemplar el entorno.

La cocina, práctica y bien distribuida, permite preparar alimentos con facilidad y comodidad. Además, el departamento incluye 2 espacios de estacionamiento, eliminando preocupaciones sobre dónde dejar los vehículos.

Entre las amenidades de la zona se encuentran centros comerciales cercanos que facilitan el acceso a supermercados, tiendas, restaurantes y servicios, haciendo la vida diaria mucho más cómoda y agradable.

Este inmueble se encuentra en una ubicación privilegiada, con fácil acceso a vías principales y transporte público, ideal para quienes trabajan o estudian en la Ciudad de México y buscan un lugar tranquilo para vivir sin renunciar a la

conveniencia urbana.

El precio de compra es de \$4,656,300 MXN, una inversión atractiva considerando el tamaño, estado y ubicación del departamento.

No pierdas la oportunidad de conocer esta magnífica propiedad que ofrece calidad, espacio y una ubicación estratégica en la capital del país. Para mayores informes o una visita, no dudes en contactarnos.

### Características

Balcón

Seguridad 24 hrs

Mascotas permitidas

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 110 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: AI-121

Comisión: 0.00%

### Contacto



#### ARKNGEL INMOBILIARIA

Email: inmobiliariaarkandgel@hotmail.com

Teléfono: 5576170206

