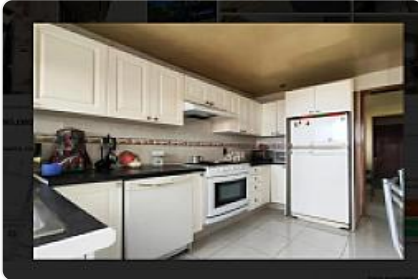
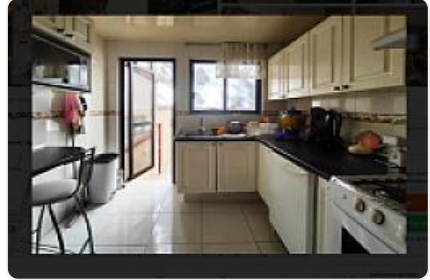


## Renta y Venta de Casa en Narvarte Poniente, Benito Juárez JPL244

Pitagoras, Narvarte Poniente, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 245

Compartir con mis datos

**\$ 32,000,000.00**







## Descripción

ASESOR JOSHUA RAMIREZ JPL244 RESIDENCIA DE LUJO EN NARVARTE VENTA O RENTA -----TAMBIEN PUEDE SER CASA CON USO DE SUELO-----

Colonia Narvarte, Alcaldía Benito Juárez, CDMX PRECIO DE VENTA: 32,000,000 MXN PRECIO DE RENTA: 195,000 MXN MENSUALES UBICACIÓN: Calle tranquila en la colonia Narvarte, una de las zonas más consolidadas y con mayor plusvalía de la Ciudad de México. Conectividad excepcional y rodeada de servicios. DIMENSIONES: Terreno: 507 m<sup>2</sup> Construcción: 1,200 m<sup>2</sup> DISTRIBUCIÓN Y ESPACIOS: 3 recámaras amplias 2.5 baños (2 completos y 1 medio baño) Sala y comedor de gran tamaño Family room o estudio Cocina gourmet con desayunador Sótano multifuncional 2 terrazas y patio de servicio Estacionamiento techado para 8 autos CARACTERÍSTICAS PREMIUM: Techos de doble altura Iluminación natural excepcional en todos los espacios Acabados de alta calidad y arquitectura elegante Sistema completo de CCTV (circuito cerrado) Documentación en regla Aceptamos créditos hipotecarios AMENIDADES: Balcón Estacionamiento techado Patio Terraza Dos plantas Mascotas permitidas UBICACIÓN ESTRATÉGICA (TIEMPOS APROXIMADOS EN AUTO): 2 min: Accesos rápidos a Viaducto, División del Norte, Insurgentes y Eje Central 3-5 min: Zona de restaurantes en Narvarte y Del Valle 5 min: Metro Etiopía, Eugenia y División del Norte 7 min: Parque Delta y Plaza Universidad 8 min: Escuelas Simón Bolívar y Colegio Patria 10 min: Hospital San Ángel Inn, Star Médica y Xoco 10 min: Cineteca Nacional y Parque de los Venados INVERSIÓN SEGURA: Propiedad en una de las zonas más demandadas y valoradas de la ciudad, ideal para quienes buscan privacidad, estilo de vida superior y un patrimonio con crecimiento constante. CONTACTO: Agenda una visita para conocer esta exclusiva residencia. Oportunidad única para vivir en una de las mejores colonias de la CDMX.

## Detalles

Recámaras: 2  
Baños: 2  
Estacionamientos: 9  
Construcción: 1,200 m<sup>2</sup>  
Terreno: 507 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

## Contacto

Agente: —  
Email: —  
Teléfono: +525633358973

## Características

Balcón Jardín Patio Terraza Cocina  
integral Cuarto de servicio Estudio

