



## Renta de Bodega en Colonia Obrera CT800

Fray Juan de Torquemada, Obrera, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 2499

Renta: MXN \$

**198,000.00**



### Descripción

ASESOR: SAMUEL ATRI CT800

ESPACIO AMPLIO Y FUNCIONAL PARA TU EMPRESA

TERRENO: 820M2

OFICINA: 220M2

BODEGA: 600M2

ALTURA LIBRE: 6 MTS.

PATIO DE MANIOBRAS: NO

CONDICIÓN DE PISO: BUENA

TECHO LÁMINA

CISTERNA

INSTALACIÓN ELÉCTRICA TRIFÁSICA

EDAD: 35 AÑOS

SE RENTA BODEGA UBICADA EN LA ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, COLONIA OBRERA, CON EXCELENTES ACCESOS, IDEAL PARA NEGOCIOS QUE BUSCAN COMODIDAD Y CAPACIDAD. EL TERRENO CUENTA CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 820 M2, DE LOS CUALES 600 M2 SON ÁREA LIBRE DE BODEGA CON ALTURA DE 6 METROS, PERFECTOS PARA ALMACENAMIENTO O PROCESOS INDUSTRIALES.

EL INMUEBLE INCLUYE AMPLIAS OFICINAS DE 220 M2, CINCO BAÑOS PARA MAYOR COMODIDAD, LA AZOTEA CUENTA CON UN CUARTO QUE PUEDE SER ADAPTADO COMO ESPACIO PARA ALMACENAR O CUARTO DE VELADOR, INSTALACIÓN ELÉCTRICA TRIFÁSICA QUE PERMITE OPERAR MAQUINARIA ESPECIALIZADA, Y DIEZ ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTO.

LA BODEGA ESTÁ DISEÑADA PARA OFRECER FUNCIONALIDAD, SEGURIDAD Y FÁCIL ACCESO EN UNA ZONA ESTRATÉGICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

### Características

Cisterna

Bodega

Oficina

### Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: 600 m<sup>2</sup>

Terreno: 820 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto

Agente: —

Email: —

Teléfono: +525633358973