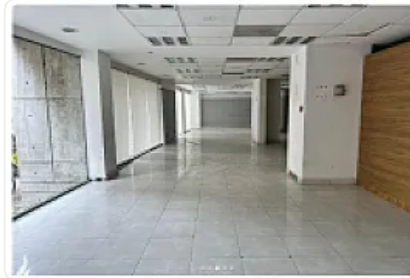
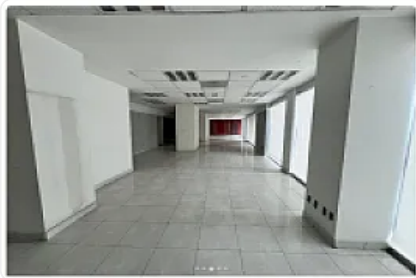




## Local Comercial en Renta Col Santa Cruz Atoyac Alcaldia Benito Juare

Renta: MXN \$  
**180,000.00**

Av. México, Santa Cruz Atoyac, Ciudad de México, CDMX, México, Santa Cruz  
Atoyac, Ciudad de México, Ciudad de México • ID 2745



### Descripción

Ubicación privilegiada

Planta baja, esquina sobre Eje 8 Popocatepetl  
Entre Universidad y Av. México-Coyoacán (continuación de Av. Cuauhtémoc)  
Zona con alto flujo vehicular y peatonal

Características principales

- Superficie: 277 m<sup>2</sup>
- Frente: 32 metros (máxima exposición)
- Estacionamiento: 6 cajones
- Baños
- Estado: buenas condiciones
- Situación: desocupado, listo para ocupar
- Zonificación: HM/10/20/Z
- Mantenimiento: \$6,070 MXN

REQUISITOS:

1 MES DE RENTA  
1 MES DE DEPOSITO  
FIADOR CON BIEN RAIZ EN CDMX  
3 ULTIMOS ESTADOS DE CUENTA  
INE / PASAPORTE REPRESENTANTE  
COMPROBANTE DE DOMICILIO  
ACTA CONSTITUTIVA  
CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL

PARA FIADOR:

INE / PASAPORTE  
COPIA DE ESCRITURAS  
COPIA DE ULTIMA BOLETA PREDIAL  
COMPROBANTE DE DOMICILIO

### Características

Altura

Bodega

Medio baño

Luz blanca

Extractor de aire

Ubicación a pie de calle

Ubicación en esquina

Uso de almacenaje

Uso de producción

Uso de manufactura

Uso de punto de venta

### Detalles

Recámaras: —  
Baños: 2  
Estacionamientos: 6  
Construcción: 277 m<sup>2</sup>  
Terreno: 277 m<sup>2</sup>  
Código: EB-101  
Comisión: 0.00%

### Contacto

Agente: Eric Barreiro  
Email: ericbarreirokasbainmobiliaria@gmail.com  
Teléfono: 525575212217