



## Se Renta Casa Para Oficina con Uso de Suelo en Col del Valle Sur Benito Juarez

Renta: MXN \$  
**115,000.00**

Colonia del Valle Sur, Ciudad de México, CDMX, México, Colonia del Valle Sur, Ciudad de México, Ciudad de México • ID 2746



### Descripción

RENTA DE CASA IDEAL OFICINAS O CONSULTORIOS CON USO DE SUELO COMERCIAL

#### CARACTERISTICAS

500M2

#### PLANTA BAJA CON:

VESTIBULO CON BAR (IDEAL PARA RECIBIR CLIENTES)

AMPLIA SALA COMEDOR PARA ADAPTARSE COMO OFICINAS O CONSULTORIOS

MEDIO BAÑO

COCINA INTEGRAL TOTALMENTE EQUIPADA

JARDIN

3 LUGARES DE ESTACIONAMIENTO

PORTON ELECTRICO

#### PLANTA ALTA

4 HABITACIONES QUE PUEDEN SER UTILIZADAS COMO OFICINAS 1 CIN VESTIDOR Y BAÑO COMPLETO

2 BAÑOS COMPLETOS ADICIONALES

AMPLIO VESTIBULO QUE PUEDE SERVIR COMO SALA DE ESPERA

AZOTEA

CUARTO DE LAVADO

CUARTO DE SERVICIO COMPLETO

BODEGA DE ALMACENAMIENTO

PANELES SOLARES

CISTERNA DE AGUA

ESPACIO ADICIONAL EN DOS NIVELES DESPUES DEL JARDIN

DOS SALONES DE JUEGO QUE PUEDEN SER ADAPTADOS COMO SALA DE JUNTAS O REUNION

MEDIO BAÑO ADICIONAL

UBICACION PRIVILEGIADA

CERCA DE PRINCIPALES CALLES Y AVENIDAS, COLEGIOS, UNIVERSIDADES Y PLAZAS COMERCIALES

REQUISITOS:

INE

MES DE RENTA

MES DE DEPOSITO

POLIZA JURIDICA

AVAL CON BIEN RAIZ U OBLIGADO SOLIDARIO (MISMA DOCUMENTACIÓN)

COMPROBANTE DE INGRESOS

COMPROBANTE DE INGRESOS 3 A 1

### Características

Balcón

Cocina integral

Mascotas permitidas

Medio baño

Baño completo

Bodega

Cisterna

Asadores

Business Center

Escuelas cercanas

Jardín

Roof Garden

Parques cercanos

Salón de juegos

### Detalles

Recámaras: 4

Baños: 3

Estacionamientos: 3

Construcción: 500 m<sup>2</sup>

Terreno: 300 m<sup>2</sup>

Código: EB-101

Comisión: 0.00%

### Contacto

Agente: Eric Barreiro

Email: ericbarreirokasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: 525575212217