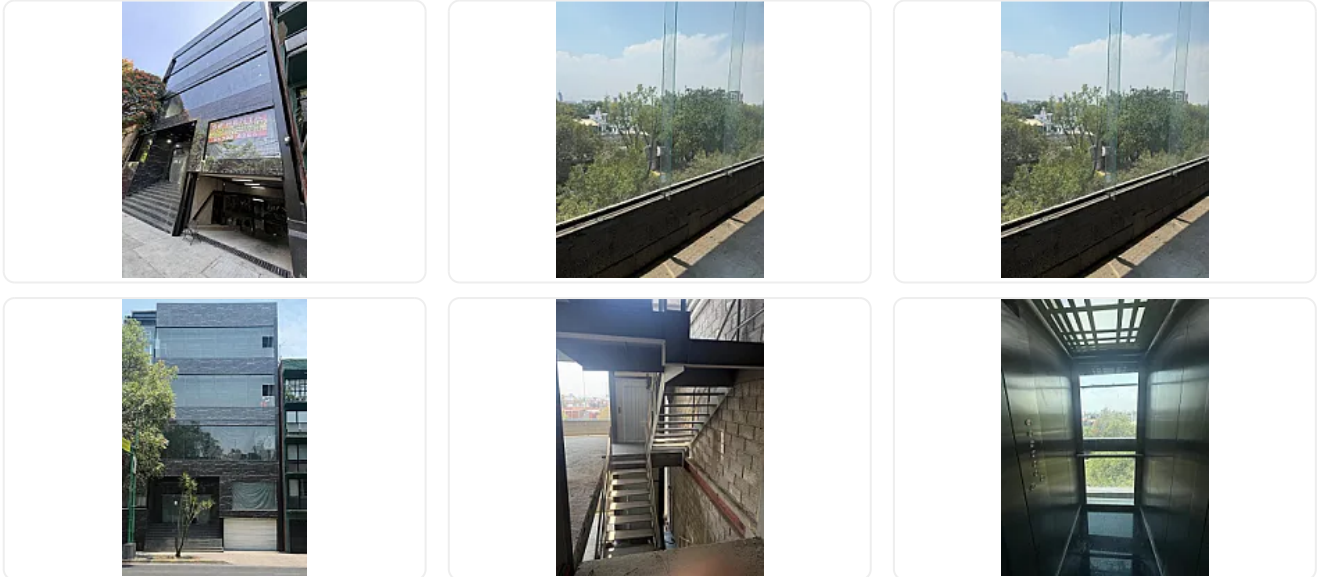




## Renta de Local Comercial en Col Niños Heroes, Benito Juarez

Renta: MXN \$  
**150,000.00**

Niños Héroes, Ciudad de México, CDMX, México, Ciudad de México, Ciudad de México • ID 2770



### Descripción

ASESOR ERIC BARREIRO RB39

¿BUSCAS UN ESPACIO GRANDE, CÉNTRICO Y CON EXCELENTE FLUJO PEATONAL Y VEHICULAR?

ESTE PISO DE 365 M<sup>2</sup> ES PERFECTO PARA NEGOCIOS QUE NECESITAN PRESENCIA, ACCESIBILIDAD Y COMODIDAD.

SE RENTA PISO COMPLETO

CARACTERISTICAS

365 M<sup>2</sup>

2 BAÑOS

5 ESTACIONAMIENTOS

USO DE SUELO AMPLIO · IDEAL PARA CUALQUIER GIRO

UBICACIÓN PRIVILEGIADA: PLENO EJE CENTRAL LÁZARO CÁRDENAS, UNA DE LAS AVENIDAS MÁS TRANSITADAS DE LA CDMX.

PISO COMPLETO LISTO PARA ADAPTARSE A TUS NECESIDADES.

EXCELENTES ACCESOS PARA CLIENTES Y PERSONAL.

ELEVADOR PANORÁMICO

AMPLIO ESTACIONAMIENTO

MUY CÉNTRICO: FÁCIL ACCESO EN TRANSPORTE PÚBLICO, METRO, TROLEBÚS Y AVENIDAS PRINCIPALES.

PERFECTO PARA RESTAURANTES, OFICINAS, LABORATORIOS, CLÍNICAS, CALL CENTERS, ESCUELAS, COWORKING, CONSULTORIOS, TIENDAS DE SERVICIOS, ETC.

REQUISITOS:

INE

COMPROBANTE DE DOMICILIO

AVAL CON BIEN RAIZ U OBLIGADO SOLIDARIO

COMPROBANTE DE INGRESOS 3 A 1

POLIZA JURIDICA

MES DE RENTA

MES DE DEPOSITO

AGENDA TU CITA HOY MISMO!

### Características

Bodega

Medio baño

Servicios independientes

Extractor de aire

Luz blanca

Luz monofásica

Luz trifásica

Ubicación a pie de calle

Uso de almacenaje

Uso de manufactura

Uso de producción

Uso de punto de venta

### Detalles

Recámaras: —

Baños: 2

Estacionamientos: 5

Construcción: 365 m<sup>2</sup>

Terreno: 365 m<sup>2</sup>

Código: EB-101

Comisión: 0.00%

### Contacto



**Eric Barreiro**

Email: ericbarreirokasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: 525575212217