

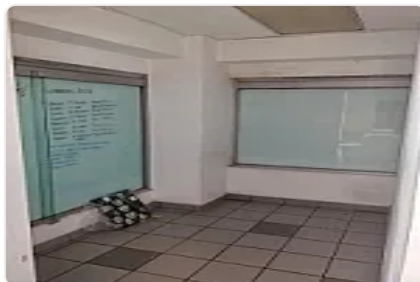
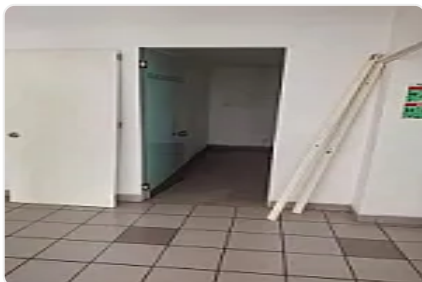


Original

Renta de Local Comercial en Hipodromo, Cuauhtemoc AJY25

Juchitán, Colonia Condesa, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 2784

**Renta: MXN \$
163,799.00**



Descripción

ASESOR MESA DE AYUDA AJY25

LOCAL COMERCIAL EN RENTA - COL. HIPÓDROMO

Juchitán #9, Col. Hipódromo, Cuauhtémoc, CDMX, C.P.

Renta: \$163,799 MXN

Mantenimiento: \$3,653 MXN mensuales

Excelente local comercial en renta, ubicado sobre avenida principal, antes de Av. Patriotismo y en esquina con Benjamín Franklin, en una de las zonas con mayor flujo peatonal y vehicular de la Colonia Hipódromo.

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Superficie total: 163 m²
- Área construida: 163 m²
- 15 m de fondo hacia Benjamín Franklin
- 2 baños
- Edad del inmueble: 49 años

- Electricidad bifásica

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

- Sobre avenida principal
- Antes de Av. Patriotismo
- Esquina con Benjamín Franklin
- Zona altamente comercial y de servicios
- Excelente visibilidad y accesibilidad

GIROS IDEALES

- Tiendas de conveniencia
- Farmacias
- Servicios y comercios de atención al público

-----No cuenta con uso de suelo para restaurantes-----

REQUISITOS

- 2 meses de depósito
- 1 renta adelantada
- 3 últimos estados de cuenta
- INE o pasaporte
- Comprobante de domicilio
- Fiador con bien raíz en CDMX

Características

Accesibilidad para personas con discapacidad

Bodega

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: 163 m²
Terreno: —
Código: N/A
Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria
Email: —
Teléfono: —