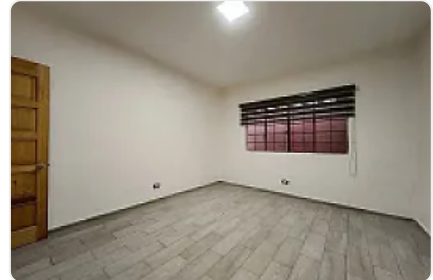




## Casa en Renta Para Local U Oficina Col Ciudad Jardín Alcaaldia Coyoacan RB55

Renta: MXN \$  
**52,000.00**

Ciudad Jardín, Ciudad Jardín, Coyoacán, Ciudad de México • ID 2938



### Descripción

ASESOR ERIC BARREIRO RB55

Casa para uso comercial u oficina sobre Av. Tlalpan Ciudad Jardín

Propiedad versátil ideal para oficinas o local comercial, ubicada en una de las avenidas más importantes de la ciudad.

Características principales:

- Terreno: 211 m<sup>2</sup>
- Construcción: 218 m<sup>2</sup>
- 6 privados
- 2 baños
- Sala
- Comedor
- Cocina
- Bodega
- Estacionamiento para 1 auto

- Antigüedad: 25 años, en buen estado de conservación

#### Ubicación estratégica:

Conectividad inmediata a importantes vías de comunicación como Av. División del Norte y Calzada de Miramontes.

#### Requisitos de arrendamiento:

- INE
- Comprobante de Domicilio
- Comprobante de Ingresos 3 a 1
- 1 mes de renta
- 2 meses de depósito
- Póliza jurídica
- Fiador con propiedad en la CDMX con libertad de gravamen

#### Restricciones:

No se permite uso como restaurante

Nota: El fiador es obligatorio.

Agenda tu cita hoy mismo y conoce esta propiedad en persona.

### Características

Jardín

Patio

Accesibilidad para personas con discapacidad

Bodega

Cocina integral

Cuarto de servicio

Oficina

Mascotas permitidas

### Detalles

Recámaras: 6

Baños: 2

Estacionamientos: 1

Construcción: 218 m<sup>2</sup>

Terreno: 211 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —