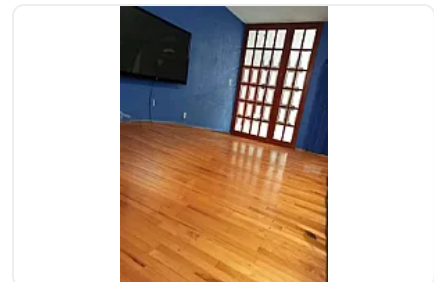
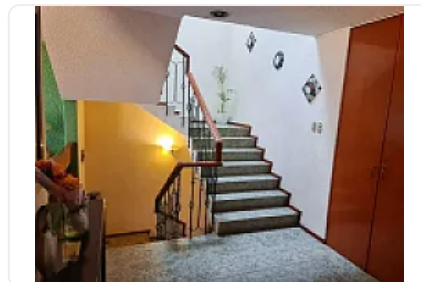
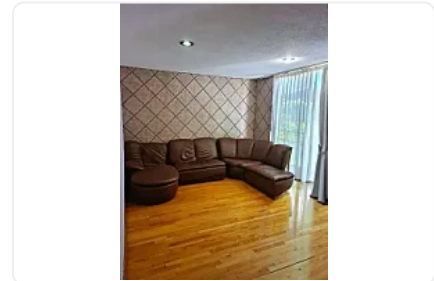
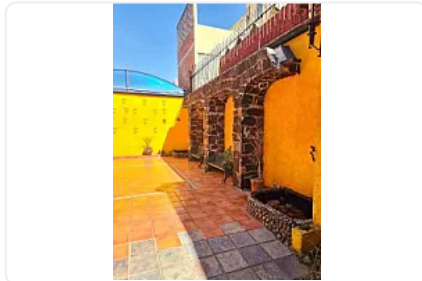




## Casa en Venta y Renta en Paseos de Taxqueña Coyoacan ZE102

**Venta: MXN \$  
13,250,000.00**

Av paseo de los Jardines, Paseos de Taxqueña, Coyoacán, Ciudad de México • ID 2940



### Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE102

Espectacular Casa en Paseos de Taxqueña – Renta, Venta o Renta con Opción a Compra

Una residencia amplia, elegante y con acabados de primera, ideal para quienes buscan un hogar con gran ubicación, espacios generosos y una excelente oportunidad de inversión.

#### Distribución y características

Planta Baja

Gimnasio

Baño completo

Bodega

Área de lavado

Cuarto de servicio

Patio trasero con fuente y asador

Estacionamiento para 6 a 8 autos

Primer Piso

Cocina amplia con desayunador  
Sala de TV  
Baño de visitas  
Clóset de blancos  
Escaleras con barandal de madera y herrería artística  
Pisos de loseta española y duela de encino  
Muros con loseta española

Planta Alta  
3 recámaras con clóset  
Estudio o 4ª recámara  
Recámara principal con vestidor y baño completo  
Segunda recámara con baño completo  
Estudio adicional  
Baño completo en distribuidor  
Dimensiones  
Construcción: 425 m<sup>2</sup>  
Terreno: 250 m<sup>2</sup>

Precio de venta: \$13,250,000 MXN  
Plazo de renta: 12 meses  
Opción de compra: Ejercible durante el plazo del contrato  
Liquidación: Hasta en un máximo de 1 año

Condiciones Económicas  
Anticipo para opción de compra:  
- 20% o 30% del precio de venta  
- El anticipo se imputa al precio final de compra  
- No reembolsable en caso de no ejercer la compra  
Renta mensual: \$45,000 MXN  
1 mes de renta adelantada  
1 mes de depósito en garantía

### Características

Andén

Patio

Cocina equipada

Mascotas permitidas

Parrilla

Cuarto de servicio

Estudio

Gimnasio

### Detalles

Recámaras: 4

Baños: 5

Estacionamientos: 6

Construcción: 425 m<sup>2</sup>

Terreno: 250 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto



#### Kasba Inmobiliaria

Email: [kasbainmobiliaria@gmail.com](mailto:kasbainmobiliaria@gmail.com)

Teléfono: —