



## Bodega Industrial en Renta Agrícola Oriental Iztacalco LE765

Renta: MXN \$  
**198,000.00**

Agrícola Oriental, Agrícola Oriental, Iztacalco, Ciudad de México • ID 2990



### Descripción

ASESORA LIZ ESCAMILLA LE765

"BODEGA INDUSTRIAL EN RENTA

Col. Agrícola Oriental | Iztacalco | CDMX

Renta mensual: \$198,000 MXN + IVA

Excelente opción para empresas que requieren gran capacidad de almacenamiento, logística o centro de distribución en una de las zonas industriales con mejor conectividad de la ciudad.

Superficie

Terreno: 1,456 m<sup>2</sup>

Construcción: 1,750 m<sup>2</sup>

Cuenta catastral:

Características

Amplios espacios para almacenamiento o operación logística

Ideal para centro de distribución, industria ligera o almacén

Excelente conectividad a vialidades principales

Zona industrial consolidada

#### Ventajas

Ubicación estratégica en zona industrial  
Espacios amplios para operación logística  
Ideal para empresas en crecimiento  
Gran superficie operativa

#### Requisitos de Arrendamiento

1 mes de renta adelantada  
2 meses de depósito  
Fiador con bien inmueble en CDMX (indispensable)  
Comprobación de ingresos de los últimos 3 meses  
Póliza jurídica

#### Requisitos para Persona Moral

Acta constitutiva de la empresa  
Identificación oficial del representante legal  
Documentación fiscal correspondiente  
Condiciones del contrato  
Contrato mínimo de 5 años  
Condiciones negociables según perfil del arrendatario  
Agenda tu visita y conoce esta excelente opción para expandir o consolidar tu operación en CDMX.

### Características

Portero

Seguridad 24 horas

### Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: —  
Construcción: 1,750 m<sup>2</sup>  
Terreno: 1,456 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: kasbainmobiliaria@gmail.com  
Teléfono: —