



## LOCAL EN RENTA PIE DE CALLE

Calle 44 Norte 1604, Cristóbal Colon, Heroica Puebla de Zaragoza, Pue., México,  
Cristóbal Colon, Heroica Puebla de Zaragoza, Puebla • ID 3002

**Renta: MXN \$  
3,800.00**



### Descripción

LOCAL EN RENTA, COL. CRISTÓBAL COLON, PUEBLA, PUE. C.P. 72330

- Renta mensual: \$3,800
- Superficie: 16.5 m<sup>2</sup>
- Medidas: 6 m de fondo x 2.75 m de frente

Si estás buscando un espacio económico para iniciar o mover tu negocio, este local puede ser una excelente opción.

- ✓ Ubicación con flujo constante de personas
- ✓ A pie de calle
- ✓ Recién remodelado
- ✓ Baño propio
- ✓ Zona rodeada de casas, comercios y servicios

A pocos minutos de:

- Club Alpha 3
- Sanatorio Humboldt
- Seminario Palafoxiano

- Parque Ecológico
- Centro de Puebla

☐ Ideal para:

- Oficina • Consultorio • Barbería • Estética • Boutique • Servicios profesionales

⚠ Espacios de este precio no duran mucho disponibles en la zona.

☐ Si quieres conocer ubicación exacta, fotos y agendar visita, mándame mensaje por inbox o WhatsApp.

☐ 221 571 3400

### Características

Medio baño

Servicios independientes

Ubicación a pie de calle

Luz monofásica

### Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: 0

Construcción: 16 m<sup>2</sup>

Terreno: 16 m<sup>2</sup>

Código: IF-161

Comisión: 0.00%

### Contacto

Agente: IRAIS GUADALUPE CARMONA FLORES

Email: iraisguadalupecarmonaflores@gmail.com

Teléfono: 2215713400