



Local Comercial Santa Isabel Tola (Renta o Venta) DA549

Renta: MXN \$
140,000.00

Santa Isabel Tola, Santa Isabel Tola, Gustavo A. Madero, Ciudad de México • ID 3125



Descripción

ASESORA DANIEL AHUMADA DA549

Se ofrece extraordinario local comercial en esquina, ubicado sobre Avenida Insurgentes Norte, en la colonia Santa Isabel Tola, alcaldía Gustavo A. Madero.

Superficie de terreno: 330 m²

Se entrega en obra gris, ideal para adecuarse a cualquier proyecto comercial o franquicia

CARACTERÍSTICAS:

- 7 cortinas al frente (máxima visibilidad)
- Ubicación en esquina con alto flujo peatonal y vehicular
- A un costado de parque (con estacionamiento disponible en la zona)
- Junto al Liceo Español de México
- Uso de suelo habitacional mixto hasta 5 niveles

IDEAL PARA:

- Franquicias

- Restaurantes o cafeterías
- Tiendas de conveniencia
- Farmacias
- Showrooms
- Proyectos de desarrollo

Ubicación estratégica sobre una de las avenidas más importantes de la CDMX, garantizando alta exposición y excelente posicionamiento comercial.

REQUISITOS:

- Identificación oficial vigente
- Comprobante de domicilio
- RFC
- Comprobantes de ingresos o solvencia económica
- Fiador con propiedad en CDMX libre de gravamen/ contratación de póliza jurídica / obligado solidario
- En caso de renta: 1 mes de renta adelantada, 1 mes de depósito en garantía y contrato mínimo (según negociación)
- En caso de venta: firma de promesa de compraventa, anticipo para apartado y escrituración ante notario

Perfecto para inversionistas y marcas que buscan crecer en una zona con alto potencial.

Agenda tu cita y conoce esta gran oportunidad.

Características

Sin características registradas

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: 330 m²
Terreno: 330 m²
Código: N/A
Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria
Email: kasbainmobiliaria@gmail.com
Teléfono: —