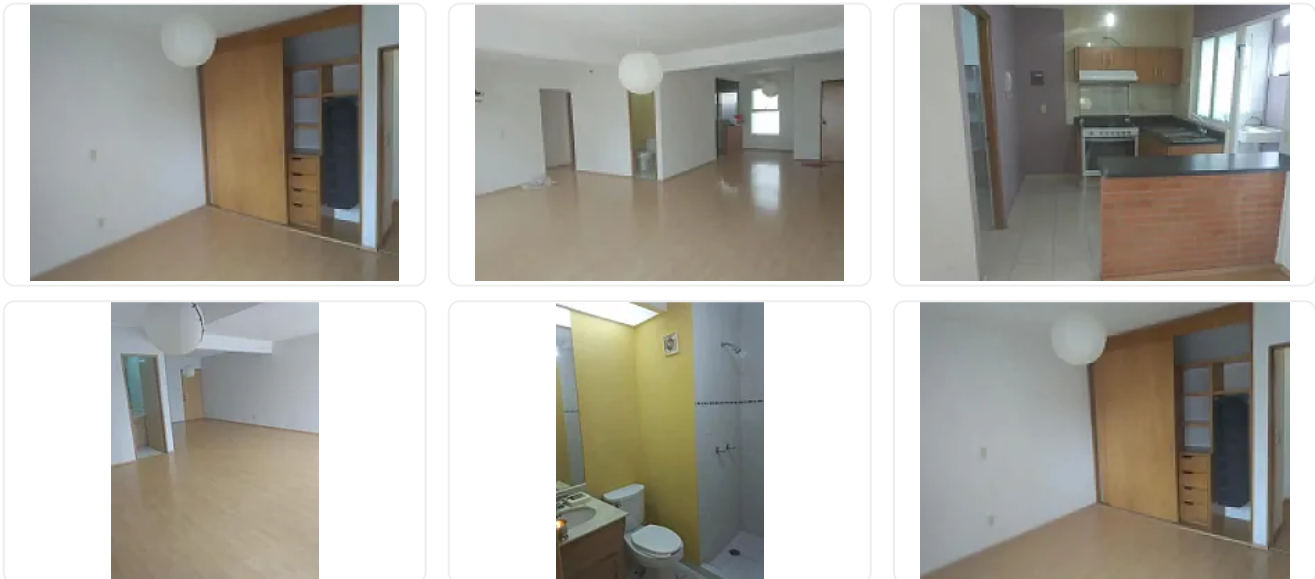




## Renta de Departamento en Napoles Benito Juárez ZE200

Renta: MXN \$  
**37,000.00**

INDIANAPOLIS, Nápoles, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 3662



### Descripción

ASESOR: ZULEYKA ELIZALDE ZE200

DEPARTAMENTO AMUEBLADO EN RENTA | EXCELENTE UBICACIÓN CDMX

Cerca de Viaducto

Conectividad inmediata a Insurgentes, Condesa, Periférico y Revolución

Amplio, iluminado y ventilado

Ideal para matrimonio o familia pequeña

Centros comerciales y servicios a minutos

#### CARACTERÍSTICAS:

99 m<sup>2</sup> de construcción

2 recámaras

2 baños completos

2 lugares de estacionamiento

Totalmente amueblado

13 años de antigüedad

#### POLÍTICA DE MASCOTAS:

Se acepta únicamente 1 perro

NO se aceptan gatos (NO negociable)

Mascota sujeta a validación previa

El arrendatario será responsable de cualquier daño ocasionado por la mascota

#### REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO:

##### Pago inicial:

1 mes de depósito en garantía

1 mes de renta por adelantado

##### Aval con propiedad:

Propiedad libre de gravamen

Copia de escritura o boleta predial

Identificación oficial vigente

Comprobante de domicilio reciente

##### Obligado solidario:

Identificación oficial vigente

Comprobante de domicilio

Comprobantes de ingresos

Firma solidaria dentro del contrato y proceso jurídico

##### Comprobación de ingresos:

Los ingresos mensuales comprobables deben ser equivalentes a 3 veces el valor de la renta (relación 3 a 1)

Últimos 3 estados de cuenta bancarios

Recibos de nómina o constancia laboral

En caso de persona física con actividad empresarial: constancia de situación fiscal y estados de cuenta

Póliza jurídica (30% del valor de la renta):

Documentación requerida de arrendatario, aval y obligado solidario:

Identificación oficial vigente

Comprobante de domicilio no mayor a 3 meses

Comprobantes de ingresos

Estados de cuenta bancarios

CURP y RFC

Solicitud de arrendamiento debidamente llenada

Investigación y validación de antecedentes

Agenda tu cita y conoce esta excelente oportunidad en una de las zonas con mejor conectividad de la ciudad.

## Características

Sin características registradas

## Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 99 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

## Contacto



### Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —