



## RANCHO EN VENTA CARRETERA CALDERITAS- LUIS ECHEVERRIA KM. 9.5

**Venta: MXN \$  
3,000,000.00**

Luis Echeverría Álvarez, Q Roo, México, Luis Echeverría, Othón P. Blanco, Quintana Roo • ID 3943



### Descripción

☐☐ TU PROPIO EDÉN EN EL CARIBE MAYA: RANCHO DE 2 HECTÁREAS ☐☐

Ubicado estratégicamente en el Km. 9.5 de la Carretera Estatal Calderitas - Luis Echeverría, este oasis de 20,000 m<sup>2</sup> (100x200 m) está listo para convertirse en tu residencia de campo o en un exitoso proyecto agroecológico.

☐☐ Un entorno privilegiado: Disfruta de la tranquilidad del campo estando a minutos de la Ciudad de Chetumal y la Zona Libre. Explora la historia en la zona arqueológica de Oxtankah o relájate en las playas vírgenes de Isla Tamalcab y los restaurantes de Calderitas.

☐ Todo lo que incluye para ti:

- ☐☐ Casa de material con 1 habitación y baño.
- ☐☐ 1 Hectárea de árboles frutales en producción (Cítricos, zapote, plátano, coco).
- ☐☐ Palapa para eventos sociales con baños para hombres y mujeres.
- ☐☐ Gallinero techado para más de 1,000 aves + Bodega.
- ☐☐ Horno de ladrillos tradicional.
- < ☐☐ Servicios completos: Agua, luz e Internet (Wizzi) + Tanque elevado de riego.

Asegura tu inversión con total transparencia y el blindaje patrimonial que tu familia merece. ☐☐☐

☐☐ Envíanos un DM para recibir la ficha técnica completa o programar una visita.

Javier Cancino

Libre Suelo Inmobiliaria

Expertos en Tierra y Desarrollos.

### Características

Mascotas permitidas

Baño completo

### Detalles

Recámaras: 1

Baños: 1

Estacionamientos: 1

Construcción: —

Terreno: 20,000 m<sup>2</sup>

Código: JC-216

Comisión: 50.00%

### Contacto



**Javier cancino**

Email: libresuelo@gmail.com

Teléfono: 9831830016