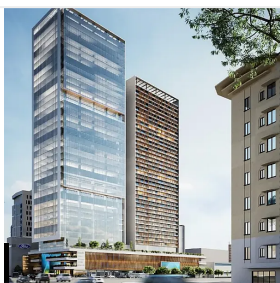
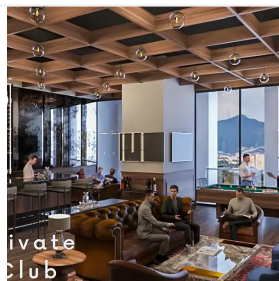
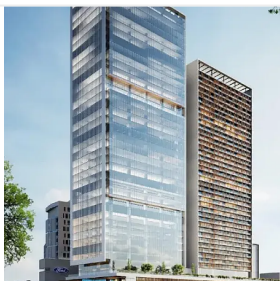




## Departamento Preventa en Colonia Condesa

Carlos B. Zetina, Colonia Condesa, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 7235

**Venta: MXN \$  
9,509,745.29**



### Descripción

¡Te invitamos a descubrir el lugar ideal para vivir! Este hermoso departamento ubicado en el nivel catorce te ofrece una superficie total de ciento uno punto treinta y siete metros cuadrados, que incluye un balcón de trece punto cincuenta y un metros cuadrados con una increíble vista hacia la terraza Norte Oriente. Con dos recámaras, dos baños y una encantadora terraza, este espacio es perfecto para disfrutar de momentos de tranquilidad y relajación.

Además, cuenta con un cajón de estacionamiento y estacionamiento para bicicletas, así como una cocina integrada con sala-comedor y un área de lavado. Pero eso no es todo, el edificio te brinda una amplia gama de amenidades para que vivas una experiencia inigualable. Disfruta del Private Club, Sports Bar, Coworking, Fitness Center, Salón de usos múltiples, Ludoteca, Teen Lounge, VR Room y un espectacular Roof Top y cuenta con una infraestructura resistente a sismos aisladores elastoméricos de base y núcleo LASTRO - HDRB fabricados por la prestigiosa marca suiza MAGEBA, líder en tecnología sísmica a nivel mundial.

La ubicación de este departamento es inmejorable, ya que se encuentra cerca de todo lo que necesitas. Restaurantes, hospitales, escuelas, universidades, tiendas, centros comerciales y embajadas están a tu alcance. Además, contarás con excelentes opciones de transporte público, con la cercanía a las estaciones del metro

Juanacatlán (Línea 1) y Patriotismo (Línea 9), así como la estación de Metrobús La Salle justo en frente del conjunto.

No pierdas esta oportunidad de adquirir tu nuevo hogar en un lugar que ofrece comodidad, servicios y una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos ahora mismo para obtener más información y agendar una visita! Precio de venta y disponibilidad sujetos a cambios sin previo aviso.

### Características

Cisterna

Estacionamiento techado

Roof garden

Terraza

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Cocina integral

Conmutador

Elevador

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Área de juegos infantiles

Gimnasio

Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 1

Construcción: 101 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786