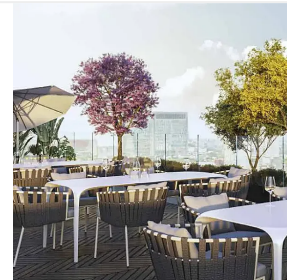
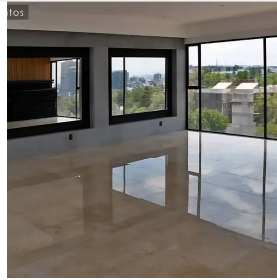




## Departamento en venta en colonia San Rafael

José Rosas Moreno, San Rafael, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 7254

**Venta: MXN \$  
3,628,645.00**



### Descripción

¡Les presentamos una maravillosa oportunidad para adquirir su nuevo hogar en el corazón de la ciudad! Nuestra inmobiliaria se complace en ofrecerles este encantador departamento de 41 metros cuadrados, que cuenta con una distribución inteligente y una amplia gama de comodidades.

El inmueble se encuentra en una ubicación privilegiada, cerca de todos los servicios y facilidades que requiere una vida moderna y activa. Además, su distribución ha sido cuidadosamente diseñada para aprovechar al máximo cada rincón, creando espacios acogedores y funcionales.

Este departamento cuenta con una recámara, perfecta para disfrutar de un descanso placentero después de un día de trabajo. Asimismo, encontrarán un baño completo, completamente equipado, que se adapta a todas sus necesidades.

La estancia y la cocina se fusionan en un espacio armonioso, ideal para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos. También, encontrarán un área de lavado y un closet para organizar sus pertenencias de forma práctica y ordenada.

Ahora bien, una de las joyas de este inmueble es su Roof Garden privado de 35 metros cuadrados, que ofrece una vista panorámica impresionante de la ciudad. Aquí podrán disfrutar de gratos momentos al aire libre, ya sea

relajándose con un libro, compartiendo una comida o disfrutando de una velada bajo las estrellas.

Además, el departamento incluye un lugar de estacionamiento para mayor comodidad y seguridad.

No esperen más para hacer realidad el sueño de tener su propio departamento en esta vibrante ciudad.  
¡Contáctennos ahora mismo para obtener más información y agendar una visita!

Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

### Características

Balcón

Facilidad para estacionarse

Roof garden

Cocina

### Detalles

Recámaras: 1

Baños: 1

Estacionamientos: 0

Construcción: 41 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786