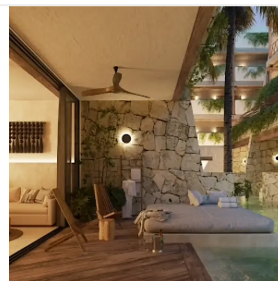
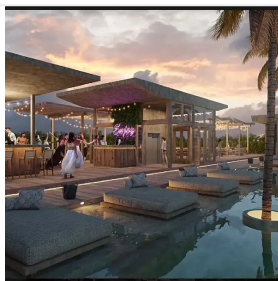
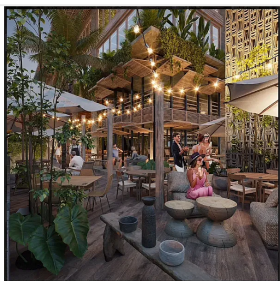
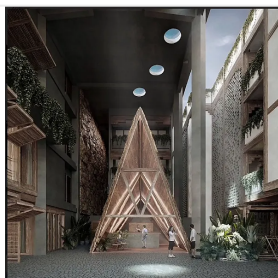




## Venta de departamentos en Tulum, Quintana Roo.

**Venta: MXN \$  
4,774,000.00**

Av. Cobá, Tulum Centro, Tulum, Quintana Roo • ID 7304



### Descripción

Proyecto dedicado a la hospitalidad con el modelo de negocios de un hotel de 5 estrellas, integra programas de experiencias únicas, de espacios y ambientes creados para la distracción, así como conceptos innovadores. Todo con el único propósito de ser el lugar de preferencia para nuestros huéspedes, visitantes y propietarios.

Donde el lujo y el estilo de vida se compenetran bajo la cultura de servicio al cliente y anticipación a todas sus necesidades y deseos.

Nuestra misión es brindar a nuestros propietarios todos los servicios, operatividad y resultados bajo el modelo de Hands Free, sin preocuparse de nada.

Un hotel conformado por 4 secciones representando los cuatro elementos universales que dan nombre a sus edificios TERRA, IGNIS (fuego), CAELI (Cielo) y AQUA; un total de 153 Estudios y Suites con áreas comunes, amenidades y servicios.

CAELI 1 torre de 20 unidades, plaza central con la recepción del hotel, restaurante Hanal Pixan, mini Market, Liquor Store & Deli. Aquí es donde se ubica el Pixan Wellness: Spa, sauna, temazcal e hidroterapia, un centro holístico

con todos los servicios de un spa de clase mundial, además de prácticas milenarias de sanación. (Entrega junio 2025)

#### Studio Terrace

Con 54.5m2. / 586 sq ft

Studio Terrace (89)

AQUA Formada por 2 torres con 46 unidades, áreas comunes, swim ups, alberca privada y fitness center. (Entrega abril 2026)

#### Terrace Suite

Con 44.3m2. / 476 sq ft

Terrace Suite (120)

NOTA: Solicita información por nuestros diferentes y variados modelos disponibles, encuentra el que se ajuste a tus requerimientos.

#### Ubicación

5 minutos de la playa y Beach Clubs

15 minutos del aeropuerto de Tulum

17 minutos de la Laguna Kaan Luun

20 minutos de las mágicas ruinas de Tulum

5 minutos del centro de Tulum

16 minutos de Xel-há

Todo lo que necesitas para tener la mejor estancia en la Riviera Maya.

#### Amenidades y Servicios

Albercas en zonas Ignis y Terra

Relax Roof Top con Macro jacuzzi y áreas de lectura

Shala Sky Yoga Studio & multipurpose room

Fitness center

Renta de vehículos eléctricos de última generación

Concierge (Atención a clientes)

Lavandería

Room service

Servicio de WIFI integrado

CCTV

Seguridad 24/7

Operado por empresas líderes a nivel mundial en el segmento del Lifestyle, manejan marcas como Marriot, Hilton y Hyatt en el mundo, completa seriedad y seguridad a tu inversión.

No pierdas esta gran oportunidad, si estás buscando rentabilidad, exclusividad, calidad de vida, tranquilidad, seguridad y un gran estilo de vida, no busques más.

Tu mejor aliado para invertir en la Riviera Maya.

Contáctanos y con gusto te atenderemos.

Pregunta por el financiamiento directo del desarrollo.

Consulta lista de precios y disponibilidad adjunta.

Consulta folleto a detalle con el proyecto completo adjunto.

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, Avalúo, etc.) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes, pueden haber presentado algún cambio posterior.

Mi Casa Propia es responsable de recabar sus datos personales, de su protección y del uso que se le dé a los mismos. Su información personal será utilizada para proveer los servicios, promoción, asesoría y productos que ha solicitado, informarle sobre cambios en los mismos y evaluar la calidad del servicio que le brindamos.

### Características

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Roof garden

Terraza

Accesible para adultos mayores

Aire acondicionado

Amueblado

Circuito cerrado

Cocina equipada

Elevador

Seguridad 24 horas

Una sola planta

Alberca

Área de juegos infantiles

Gimnasio

Jacuzzi

Salón de usos múltiples

No se aceptan mascotas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 0

Baños: 1

Estacionamientos: 1

Construcción: 55 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786