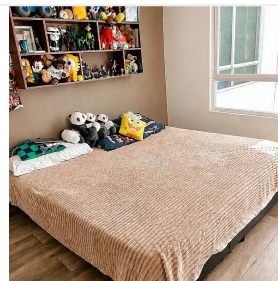
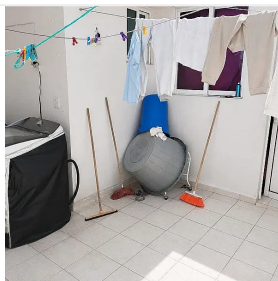
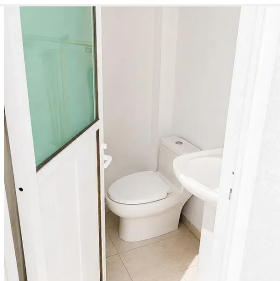




Casa en venta con jardín en Paseos de churubusco

**Venta: MXN \$
13,500,000.00**

Río Tuxpan, Paseos de Churubusco, Iztapalapa, Ciudad de México • ID 7538



Descripción

□ Residencia Contemporánea en Venta | Paseos de Churubusco

Diseño, amplitud y funcionalidad se unen en esta exclusiva residencia de arquitectura contemporánea, construida desde cero y diseñada para quienes buscan espacios cómodos, elegantes y llenos de luz natural.

Desde su imponente fachada hasta cada uno de sus detalles interiores, la propiedad destaca por su excelente distribución, acabados de calidad y ambientes que invitan a disfrutar la vida en familia.

Con ****220 m² de terreno**** y desarrollada en dos niveles, la residencia ofrece ****3 amplias recámaras****, destacando la principal con vestidor y baño privado. Además, cuenta con ****5 baños****, sala principal, sala de TV, comedor para 8 personas y una moderna cocina integral equipada con cubiertas de granito y amplia capacidad de almacenamiento.

Los grandes ventanales permiten una extraordinaria entrada de luz natural, mientras que la espectacular escalera de diseño con estructura metálica y madera se convierte en uno de los elementos protagonistas de la casa.

El área exterior fue concebida para disfrutar y compartir momentos especiales. Su jardín privado brinda privacidad y un agradable entorno natural, complementado por una terraza y un espectacular ****Roof Garden con asador****, ideal para reuniones, celebraciones o simplemente relajarse al aire libre.

Características principales

- ✓ 220 m² de terreno
- ✓ 3 amplias recámaras
- ✓ Recámara principal con vestidor y baño privado
- ✓ 5 baños
- ✓ Sala principal
- ✓ Sala de TV
- ✓ Comedor para 8 personas
- ✓ Cocina integral equipada
- ✓ Cuarto de servicio
- ✓ Área de lavado independiente
- ✓ Jardín privado
- ✓ Terraza
- ✓ Roof Garden con asador
- ✓ 3 lugares de estacionamiento
- ✓ Dos niveles
- ✓ Antigüedad: 10 años

Lo que la hace especial

- Construida desde cero con proyecto arquitectónico contemporáneo.
- Amplios espacios interiores y excelente distribución.
- Escalera de diseño con estructura metálica y madera.
- Cocina con cubiertas de granito y gran capacidad de almacenamiento.
- Baños con acabados de calidad y cancelas de cristal templado.
- Roof Garden ideal para reuniones y convivencia.
- Jardín interior que aporta privacidad y armonía.
- Excelente estado de conservación, lista para habitarse.

□ Ubicada en Paseos de Churubusco, una zona con excelente conectividad y cercanía a escuelas, hospitales, parques, centros comerciales y principales vías de acceso.

****Una residencia única que combina diseño contemporáneo, amplitud y confort en una de las zonas mejor ubicadas de la ciudad. Agenda tu visita y descubre todo lo que tiene para ofrecer.****

Características

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Jardín

Patio

Roof garden

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Circuito cerrado

Cocina integral

Cuarto de servicio

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Detalles

Recámaras: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 4

Construcción: 220 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



Sergio Peña

Email: marketing.micasapropia@gmail.com

Teléfono: 5544888786