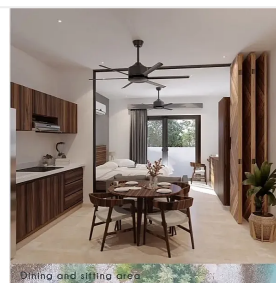
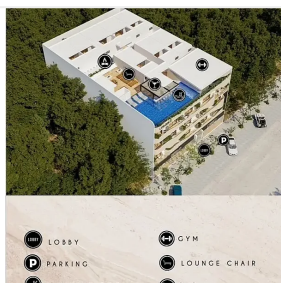
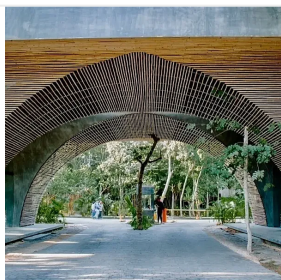




## Venta de Departamento en Aldea Zamá, Tulum.

**Venta: MXN \$  
3,525,000.00**

Aldea Zamá, Aldea Zamá, Tulum, Quintana Roo • ID 8147



### Descripción

Tulum cuenta con Altas tasas de ocupación durante todo el año, en temporada alta entre el 88% y el 95%, y en temporada baja del 65%, lo cual hace de tu inversión de una rentabilidad sin igual.

Ubicado en Aldea Zamá es un exclusivo proyecto con andadores comerciales en el corazón del Tulum elite, el mejor rendimiento Premium de la zona, con un (ROI) Retorno de Inversión del 8% al 13%, aprovecha Gran Descuento de Introducción, listo para estrenar en Noviembre del 2023.

Es un gran desarrollo ubicado en la zona más exclusiva de Tulum, su arquitectura refleja un concepto contemporáneo y orgánico, se juega con las volumetrías para generar sensaciones de movimiento en la arquitectura.

Ofrecemos 8 PH con Rooftop de 2 estudios con sistema lock off. y 50 Departamentos tipo estudio con balcón.

Precios desde \$1,941,680MXN  
y descuento del 10% adicional por lanzamiento  
más descuento por esquema de pago seleccionado.

Entrega en Nov 2023

Mantenimiento \$2.50 USD x m2

#### TIPOLOGÍAS

PH / Rooftop (3er Piso) 75m2 / 807ft2

\$3,526,000 pesos

PH / Rooftop (3er Piso) 89m2 / 956ft2

\$4,177,000 pesos

NOTA: Pregunte por otras Tipologías disponibles,  
tambien contamos con 50 Departamentos tipo estudio con balcón.

#### AMENIDADES

Recepción

Elevador

Alberca en el roof top

Pool bar

Asoleadero

Gimnasio

Fogateros

#### SEGURIDAD

Vigilancia 24/7

Acceso controlado

Cámaras de vigilancia

Contamos con una experiencia de más de 20 proyectos entregados en Quintana Roo, nuestros desarrollos se venden en tiempo récord, invierta con los expertos.

¡PIDA INFORMES HOY MISMO Y AGENDE SU CITA YA, EXCELENTE OPORTUNIDAD!

Pregunte por el financiamiento directo del desarrollo.

Tramitamos su Credito Hipotecario SIN COSTO, le orientamos y ayudamos para hacer un traje a la medida de acuerdo a sus requerimientos.

Le asesoramos y acompañamos durante toda la operación hasta que reciba las llaves de su nueva propiedad.

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, Avalúo, etc. ) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes, pueden haber presentado algún cambio posterior.

Mi Casa Propia Bajío es responsable de recabar sus datos personales, de su protección y del uso que se le dé a los mismos. Su información personal será utilizada para proveer los servicios, promoción, asesoría y productos que ha solicitado, informarle sobre cambios en los mismos y evaluar la calidad del servicio que le brindamos.

### Características

Balcón

Facilidad para estacionarse

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Aire acondicionado

Cocina equipada

Elevador

Fraccionamiento privado

Seguridad 24 horas

Una sola planta

Alberca

Gimnasio

Jacuzzi

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: —

Construcción: 75 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio B. Peña L.**

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695