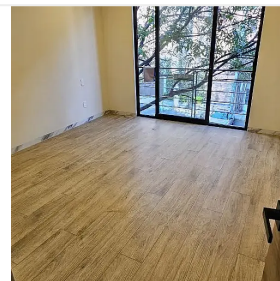
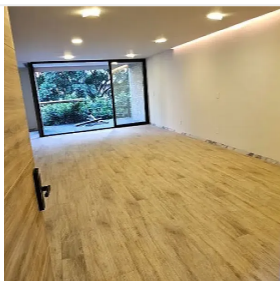
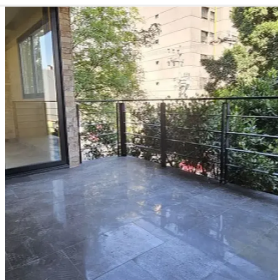
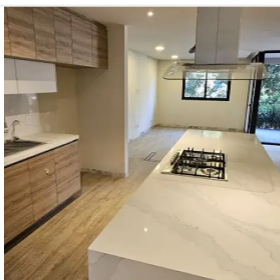




Departamento en Venta en Insurgentes Cuicuilco CDMX

**Venta: MXN \$
6,955,000.00**

Crepúsculo, Insurgentes Cuicuilco, Coyoacán, Ciudad de México • ID 8455



Descripción

Estrene departamento exterior, de 130 m2,

- 2 recámaras,
- Estudio (o tercera recámara),
- Terraza,
- 2 cajones de estacionamiento independientes,

en colonia Insurgentes Cuicuilco, alcaldía Coyoacán, Ciudad de México.

Departamento de 130 m2 habitables, de 2 recámaras, sala de TV (opción 3a. recámara), estancia sala-comedor con ventanal corredizo duovent (doble vidrio con gas argón aislante acústico y térmico) que integra la terraza al área social, generosa iluminación natural y agradable temperatura, cocina integral abierta con isla de diseño (fabricación europeo, estufa, campana, horno de gas y también de microondas, cuarto de lavado integrado. Recámara principal con vestidor y baño con cancel de vidrio templado, recámara junior con closet y baño. Baños con azulejo, cancel de vidrio templado, ventilación natural y regadera ahorradora cuadrada con extensión de mano tipo teléfono. El baño de la recámara junior cuenta con doble puerta para visitas, la sala de TV con ventanal de acceso a la terraza puede ser acondicionada y entregada como 3. recámara, una bodega y 2 cajones de estacionamiento independientes en línea, en condominio de sólo 10 departamentos con elevador, sistema de calefacción solar, estacionamiento para bicicletas y caseta de vigilancia. Ubicado muy cerca de Periférico, de Av. Insurgentes, de Av. Del Imán y del Centro Comercial Perisur, rodeado de centros comerciales, tiendas de conveniencia, parques, hospitales, escuelas y universidades.

Video DEPARTAMENTO MUESTRA:

<https://youtu.be/ipNtcmKmC7M>

Video en YouTube: <https://youtu.be/pgE5SjxIjBw>

Precios (abril-2025):

201 exterior \$6,955,000 Vendido

202 interior \$6,500,000 Vendido

302 interior \$7,020,000 Disponible

401 exterior \$7,085,000 Vendido

402 interior \$7,085,000 Disponible

501 exterior \$7,150,000 Vendido

502 interior \$7,150,000 Disponible

Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

Informes y citas con Araceli, Enrique o Sergio.

<http://bit.ly/2QCh2pM>

Características

Balcón

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Patio

Terraza

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Bodega

Circuito cerrado

Cocina integral

Elevador

Estudio

Mascotas permitidas

Panel solar

Portero

Seguridad 24 horas

Una sola planta

Detalles

Recámaras: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 130 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



Sergio B. Peña L.

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695