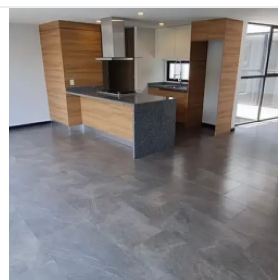
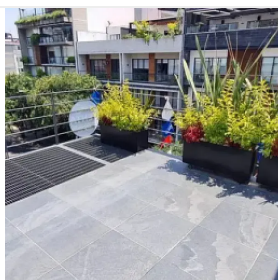
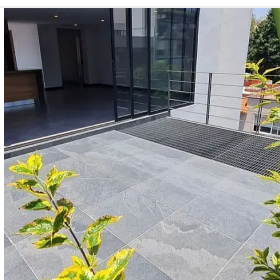
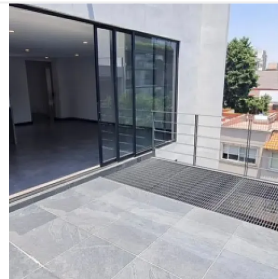
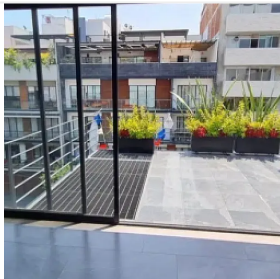




Penthouse en venta en colonia Del Valle Ciudad de México

**Venta: MXN \$
12,990,000.00**

Agustín González de Cossio, Del Valle Centro, Benito Juárez, Ciudad de México • ID
8464



Descripción

Estrene Penthouse exterior de 234 m² (178 m² habitables + 21 m² de terraza + 35 m² de roof garden privado), con elevador al piso, de 4 recámaras, amplia terraza, roof garden privado, 4 baños y 2 cajones independientes en batería, en la colonia Del Valle Centro, alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México.

P.B.: Estancia sala comedor con ventanal de acceso a la terraza (todos los departamentos cuentan con una terraza al frente, de tal forma que se integra el área exterior con el área de convivencia sala/comedor/cocina), cocina integral de granito con isla, área de lavado integrada, 1 recámara junior con walk in closet y baño con cancel de vidrio templado, 2. recámara junior con closet y baño, 3. recámara junior con closet y baño. Este baño tiene doble puerta de manera que también funciona como baño para visitas. Cubo de escalera.

P.A.: vestíbulo, recámara principal con walk in closet, baño con cancel y ventanal de acceso al roof garden privado, vestíbulo con acceso al roof garden.

Elevador al piso con tarjeta digital en todos los departamentos. Cocinas italianas con entrecalles en aluminio y cubierta de granito Grisal, pisos de madera de ingeniería en habitaciones y closets, porcelanatos en sala-comedor-cocina y pasillos, baños con piso cerámico rectificado y cancelería en cristal templado de 6 mm, ventanas de aluminio línea española, elevador directo a departamento.

En condominio de sólo 4 departamentos (uno por piso) que está ubicado muy cerca de importantes centros comerciales, escuelas, supermercados, iglesias y hospitales. Un departamento por piso, elevador al piso con tarjeta digital, una bodega por departamento en semisótano, cisternas (agua potable, pluvial y de aguas negras) con filtros,

caseta de vigilancia con baño.

Acabados interiores: muros de mampostería, pisos de loseta con acabado de piedra natural, pisos de madera de ingeniería en habitaciones, cocina con cubierta en granito y herrajes importados.

Acabados exteriores: fachada en concreto aparente y vigas metálicas, Jardineras con vegetación colgante cuidadosamente elegida, loseta cerámica en terrazas y roof garden con las preparaciones necesarias para recibir un asador.

Precio: \$12,990,000 (marzo-2024).

Entrega inmediata.

Bienvenido a la cúspide del lujo y la comodidad en el corazón de la ciudad. Presentamos un apartamento excepcional de 234 m2 (178 m2 habitables + terraza de 21 m2 + roof garden privado de 35 m2) con todos los elementos que definen el estilo de vida contemporáneo. Este impecable departamento de 4 recámaras con pisos de madera de ingeniería de 3 mm y 4 baños completos con pisos de porcelanato rectificado ofrece un oasis de tranquilidad y sofisticación. Desde la elegante cocina integral estilo italiano con una encantadora barra de granito hasta el pulido piso de porcelanato que fluye sin esfuerzo por todo el espacio, cada rincón de este hogar refleja un compromiso con los acabados premium.

Una terraza privada (de veintiún metros cuadrados) y un roof garden privado (de treinta y cinco metros cuadrados) brindan un espacio al aire libre para relajarse y disfrutar de vistas panorámicas de la ciudad. Además, la comodidad se maximiza con acceso directo al departamento a través del elevador, asegurando total privacidad. Dos lugares de estacionamiento y una bodega ofrecen espacio adicional para satisfacer todas tus necesidades. Esta es tu oportunidad de experimentar una vida elevada en todos los sentidos. ¡Contáctanos hoy mismo y descubre cómo puedes hacer de este apartamento tu nuevo hogar!

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Características

- Balcón
- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Roof garden
- Terraza
- Bodega
- Cocina integral
- Elevador
- Mascotas permitidas
- Penthouse
- Permitido fumar
- Seguridad 24 horas
- Accesible para adultos mayores
- Accesible para personas con discapacidad
- Circuito cerrado

Detalles

Recámaras: 3
Baños: 4
Estacionamientos: 2
Construcción: 234 m²
Terreno: —
Código: N/A
Comisión: Sí

Contacto



Sergio B. Peña L.
Email: newhome.realestate.mx@gmail.com
Teléfono: 7773039695

