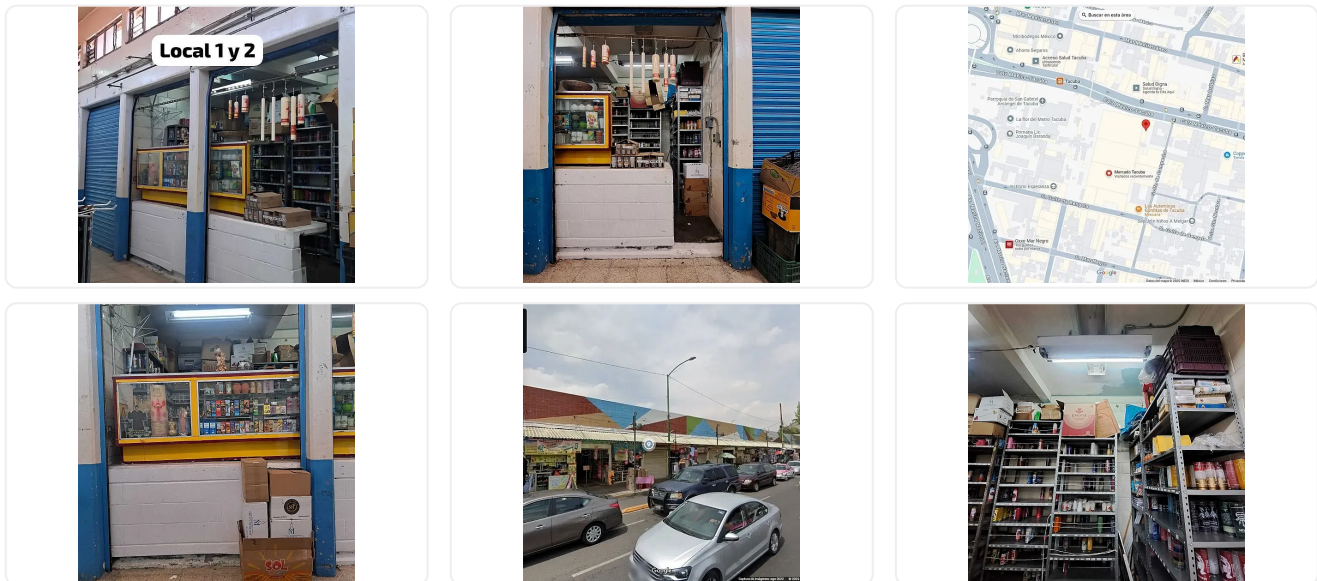




Local comercial en venta en el Mercado Tacuba, Ciudad de México.

**Venta: MXN \$
700,000.00**

Calzada México-Tacuba, Tacuba, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 8565



Descripción

Vendo 2 Locales Comerciales en el Mercado Tacuba.

Oportunidad:

☐ 2 Locales Comerciales en Venta en el Mercado Tacuba ☐

Lograrás en sólo 2 años (como máximo) recuperar tu inversión, generando la totalidad de lo que inviertes hoy en su compra.

☐ ¡Invierte en tu propio negocio!

¿Qué incluye la oferta?

☐ 2 locales comerciales con giro actual de Regalos y Jarriería (puede hacerse la solicitud en el Mercado para cambiar de giro), ideales para la venta de una infinidad de productos.

☐ Oportunidades de ingresos adicionales.

Los locales puedes generar ingresos por venta y/o por servicios brindados (actualmente generan \$700 diarios).

¿Por qué invertir aquí?

☑️ Además de poder conseguir duplicar tu dinero de forma segura, estas en una ubicación estratégica con flujo constante de clientes en una de las zonas comerciales más activas de la Colonia Tacuba, junto a la estación de metro que tiene correspondencia de dos líneas tanto la azul (línea 2) como la naranja (línea 7) y tiene un área de base de diferentes rutas de camiones de colonias cercanas y municipios del Estado de México que también nos visitan a comprar.

☑️ Potencial de diversificación:

Expande tu oferta con productos complementarios o servicios innovadores para generar más ingresos adicionales.

☑️ Cuenta con sistema de cámaras CCTV con internet para monitoreo en vivo o tengas grabaciones que faciliten la supervisión del negocio, incluso desde tu casa o cualquier otro lugar en el que estés.

☑️ Cuentan con servicio de agua, de luz y uso de local todo subsidiado por el gobierno, solo tienes que cubrir por semestre \$650 por concepto de utilización por local a la Tesorería de la Ciudad de México, dejando de contemplar pagar rentas altas mensuales de locales a pie de calle y además estás en un entorno más seguro.

¿Te interesa invertir para generar rentas y/o tener tu propio negocio?

En venta por cambio de ciudad de residencia.

Informes y citas con el Ing. Peña.

<http://bit.ly/2QCh2pM>

WhatsApp: <https://wa.me/525544888786>

Características

Cisterna

Planta Baja

Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: 8 m²

Terreno: 8 m²

Código: N/A

Comisión: No

Contacto



Sergio B. Peña L.

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695