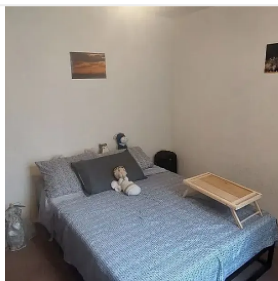
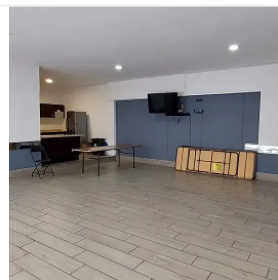
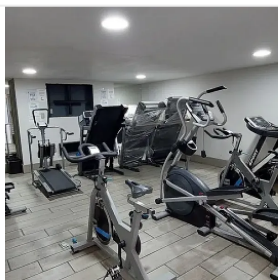
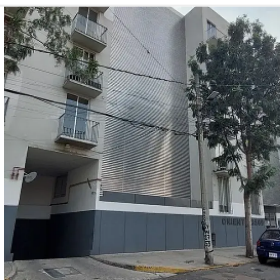




## Departamento en Venta en la Merced Balbuena

**Venta: MXN \$  
1,850,000.00**

Oriente 32, Merced Balbuena, Venustiano Carranza, Ciudad de México • ID 8569



### Descripción

Departamento interior en VENTA, 52.5 m2 habitables en 3er piso, 2 recamaras, 1 baño, 1 cajón y amenidades, Merced Balbuena.  
Precio de venta \$1,850.000.

El departamento en VENTA con excelente luz natural se distribuye de la siguiente forma:

Estancia sala-comedor, cocina abierta, pasillo con espacio para la lavadora, recamara principal y recamara secundaria con closet, baño completo para compartir.

Amplio salón de usos múltiples con baños, pequeño gimnasio, 1 cajón de estacionamiento.

Condominio de 6 niveles de departamentos en 8 torres con elevador, vestíbulo de recepción con vigilancia las 24 hrs, administración, cisterna, garaje con puerta eléctrica, 9 años de antigüedad.

Caminando a 5 minutos del metro Fray Servando, 20 minutos del metro Jamaica, 20 minutos al metro San Antonio Abad, se encuentra entre Congreso de Unión y Lorenzo Boturini, la Viga, Centros comerciales, parque de los periodistas, iglesia y escuelas.

Precio de venta \$1,850.000, tramitamos su crédito bancario o de gobierno.

Estamos para servirle

Emmanuel Villalobos

Recorra la propiedad virtualmente por YouTube y Facebook

### Características

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Cocina equipada

Cocina integral

Conmutador

Elevador

Fraccionamiento privado

Hidroneumático

Portero

Rampas

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Gimnasio

Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 1

Estacionamientos: 1

Construcción: 54 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto



**Sergio B. Peña L.**

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695