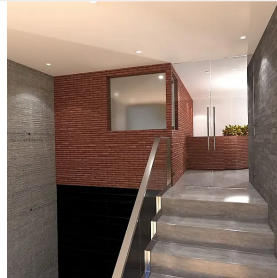
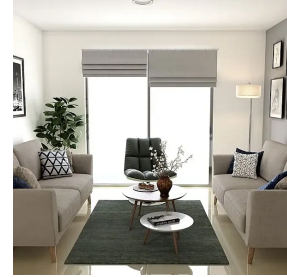
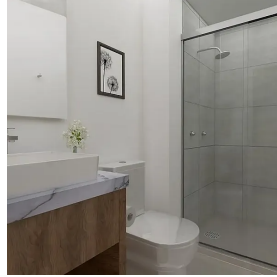




## Departamento en venta, Portales oriente, Benito Juárez, CDMX

**Venta: MXN \$  
4,064,000.00**

Presidentes, Portales Oriente, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 8627



### Descripción

Gran departamento en Venta para Estrenar, entrega Inmediata, en la mejor zona de la Colonia Portales, Ote. |  
Alcaldía Benito Juárez | CDMX

Descubre tu nuevo hogar en una de las zonas con mayor demanda y calidad de vida en la Ciudad de México.

Exclusivo departamento exterior de 75 m2 que combina diseño contemporáneo y acabados de lujo con una ubicación privilegiada, ideal para quienes buscan comodidad, seguridad y plusvalía.

### Características

- 2 Recámaras, la principal con baño.
- 2 Baños completos con puertas de vidrio templado
- Amplios closets
- Excelente iluminación natural
- Cocina equipada con barra de granito
- Área de lavado independiente
- Balcón

- 1 Cajón de estacionamiento techado

#### Características del condominio

- Lobby de acceso
- Elevador
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Circuito cerrado
- Cisterna
- Portero
- Seguridad 24 horas
- Mascotas permitidas
- Solo 15 departamentos

(ambiente privado y tranquilo)

#### Ubicación inmejorable

A tan solo unos pasos de parques, restaurantes, tiendas, supermercados, farmacias, bancos y servicios esenciales. TODO a menos de 500 metros.

Zona residencial de alta plusvalía, con calles tranquilas y excelente conectividad.

Entrega INMEDIATA

Aprovecha el mejor precio por m2 en la zona con esta calidad de acabados.

Quedamos al pendiente de tu llamada.

#### Características

Balcón

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Accesible para adultos mayores

Cocina integral

Elevador

Portero

Seguridad 24 horas

Una sola planta

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 2  
Baños: 2  
Estacionamientos: 1  
Construcción: 75 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio B. Peña L.**

Email: [newhome.realestate.mx@gmail.com](mailto:newhome.realestate.mx@gmail.com)

Teléfono: 7773039695