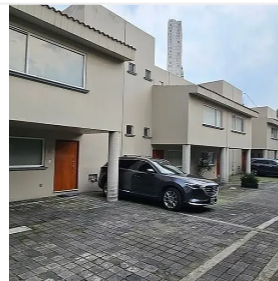




## Casa en venta en Las Águilas, Sur de la CDMX.

**Venta: MXN \$  
12,300,000.00**

Cóndor, Los Alpes, Álvaro Obregón, Ciudad de México • ID 9054



### Descripción

Amplia casa en condominio horizontal de solo 12 residencias, ubicada en una de las zonas más cómodas y bien conectadas del sur de la Ciudad de México, en Las Águilas.

Esta propiedad destaca por su excelente distribución, amplios espacios interiores, gran iluminación natural y el ambiente de privacidad y tranquilidad que ofrece el condominio, ideal para familias que buscan seguridad y calidad de vida.

La casa cuenta con recámaras con baño y vestidor, terraza en la recámara principal, sala, comedor, cuarto de TV, amplia cocina integral, área de servicio y estacionamiento para varios autos, todo pensado para brindar comodidad y funcionalidad en la vida diaria.

El condominio ofrece seguridad 24/7, acceso controlado, estacionamiento para visitas y un jardín común equipado para reuniones y eventos.

Una excelente oportunidad para vivir con tranquilidad, amplitud y una ubicación privilegiada cerca de escuelas, universidades, hospitales, centros comerciales y principales vialidades del sur de la ciudad.

Contáctanos para conocer disponibilidad, precio actualizado y agendar una visita.

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso. El mobiliario y la decoración no están incluidos en el precio.

### Características

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Garaje

Terraza

Accesible para adultos mayores

Cocina integral

Cuarto de servicio

Dos plantas

Fraccionamiento privado

Portero

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 4

Construcción: 272 m²

Terreno: 136 m²

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio B. Peña L.**

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695