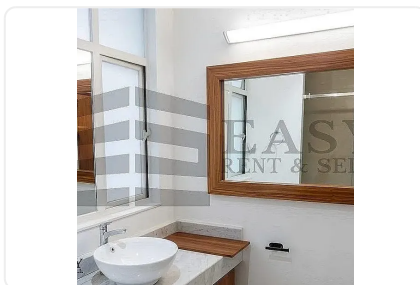
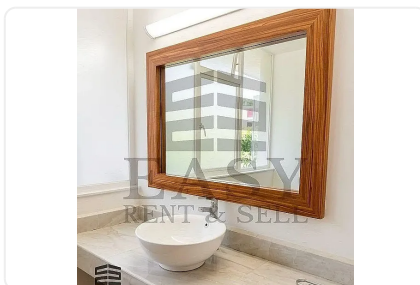




Renta Departamento con Balcon, Dickens Polanco II Secc. Miguel Hidalgo EG139

**Renta: MXN \$
75,000.00**

CARLOS DICKENS, Polanco II Sección, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 9185



Descripción

ASESOR EVA GONZALEZ EG139

Descubre este magnífico departamento de 215 m²

una oportunidad única en la zona que combina amplitud, comodidad y un estilo de vida excepcional a un precio inigualable.

La propiedad destaca por su increíble diseño exterior, contando con dos amplios balcones que recorren prácticamente todo el perímetro del departamento, inundando los espacios de luz natural y ofreciendo vistas verdes y despejadas.

Características principales:

- Espacios amplios: 215 m² distribuidos inteligentemente para un máximo confort.
- Zona íntima: 3 recámaras bien iluminadas, con carpintería de excelente calidad en clósets.
- Cocina: Funcional cocina cerrada, equipada y lista para su uso.
- Servicios: Incluye cuarto de servicio independiente con un balcón privado exclusivo.
- Estacionamiento: Dos cajones de estacionamiento

REQUISITOS PARA CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

DEL ARRENDATARIO PERSONA FISICA

1. Identificación oficial
2. RFC
3. Comprobante de domicilio
4. Comprobante de ingresos o 3 últimos estados de cuenta
5. Reporte de buró de crédito
6. Telefono oficina
7. Telefono celular
8. Mail de contacto
9. 1 mes de renta corriente
10. 1 mes de deposito

DEL ARRENDATARIO PERSONA MORAL

1. Acta constitutiva de la empresa con sellos de inscripción de registro público de la propiedad
2. Copia RFC
3. Copia del poder notarial otorgado a favor del representante legal de la empresa
4. Identificación oficial del representante legal con actos de dominio, en caso de ser extranjero, copia de su FM (Forma Migratoria)
5. Comprobante de ingresos. 3 últimos estados financieros de la empresa y dos últimas declaraciones anuales de impuestos, estos deben cubrir 3 a 1 el monto de la renta.
6. Comprobante de domicilio
7. Telefono del Representante legal
8. Mail de contacto del Representante legal

DEL FIADOR

1. Identificación oficial
 2. RFC
 3. Comprobante domicilio
 4. Reporte Buró de crédito
 5. Teléfono oficina
 6. Telefono celular
 7. Mail de contacto
- poliza juridica aprox 30% valor de una renta

Características

Terraza

Detalles

Recámaras: 3
Baños: 2
Estacionamientos: 2
Construcción: 215 m²
Terreno: —
Código: N/A
Comisión: No

Contacto



Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —