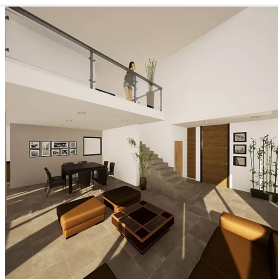




VENTA DE CASA EN CHABLEKAL MERIDA

circuito deimos soluna, LT 09, Chablekal, Mérida, Yucatán • ID 9393

**Venta: MXN \$
7,400,000.00**



Descripción

Descubre esta casa en venta ubicada en Chablekal, Mérida, una zona que combina tranquilidad y acceso a servicios clave. Esta espaciosa residencia, situada en una comunidad cerrada, ofrece fácil acceso a colegios y centros comerciales, así como a hospitales y transporte público. Con un precio de venta de \$7,400,000 MXN, esta propiedad representa una gran oportunidad en una ubicación privilegiada.

Con dos niveles de construcción y un terreno de 298.75 m², esta casa dispone de 296 m² construidos, ofreciendo: tres recámaras, tres baños completos, además de un medio baño para visitas. El diseño incorpora un cuarto de servicio con baño completo, y una cocina integral moderna, lo que maximiza la comodidad para el día a día.

Cuenta con un garaje cubierto para dos autos, ideal para proteger tus vehículos del clima. Las amenidades incluyen un hermoso jardín y una alberca, ideales para el entretenimiento y la relajación. Además, puedes disfrutar de múltiples opciones de recreación dentro de la comunidad: área de juegos infantiles, pista de pádel, casa club, piscina para nado, GYM, área de Yoga, Salón de fiestas, bar, terrazas lunch.

Esta casa es amigable para adultos mayores y ofrece conexión a Internet y servicio telefónico, asegurando que siempre estés conectado. También se permite fumar y tener mascotas. La propiedad está libre de gravamen y se aceptan pagos en efectivo y crédito.

No dejes pasar esta oportunidad para convertir esta propiedad en tu nuevo hogar. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita.

TODA SU DOCUMENTACION LEGAL AL DIA, PARA PONERLA YA A TU NOMBRE.

NOTA: El desembolso total en la compra de una propiedad considera:

Precio+gastos+impuestos+derechos+honorarios que se originen con motivo de la operación/escrituración.

Características

Cocina integral

Mascotas permitidas

Medio baño

Baño completo

Seguridad 24 hrs

Alberca

Casa club

Centros comerciales cercanos

Escuelas cercanas

Gimnasio

Jardín

Parques cercanos

Roof Garden

Detalles

Recámaras: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 2

Construcción: 296 m²

Terreno: 298 m²

Código: GL-253

Comisión: 50.00%

Contacto



GREGORIO LAGUNES

Email: bim2.0@hotmail.com

Teléfono: 5534333766